

01ª ALTERAÇÃO, ADEQUAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE:
"M F CARNEIRO DE SOUZA & CIA LTDA - ME"
CNPJ sob o nº 18.166.662/0001-00

Folha 14/2

1 - **MANOEL FRANCISCO CARNEIRO DE SOUZA**, brasileiro, natural de Presidente Dutra - MA, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, nascido em 04/10/1955, empresário, portador da carteira de identidade nº. 20467002002-8 GEJUSPC-MA e CPF nº 333.565.483-87, residente e domiciliado na Rua A, nº 18, Bairro Vila Sálvio Dino, João Lisboa - MA, CEP. 65.922-000.

2 - **OSEAS LIMA SOUSA**, brasileiro, natural de Imperatriz - MA, solteiro, nascido em 03/03/1982, empresário, portador da carteira de identidade nº 022022392002-5 SESP-MA e CPF nº 918.219.083-68, residente e domiciliado na Rua A, nº 18, Bairro Vila Sálvio Dino, João Lisboa - MA, CEP. 65.922-000; Únicos sócios da firma: **M F CARNEIRO DE SOUZA & CIA LTDA - ME**, com sede na Rua A, nº 18, Bairro Vila Sálvio Dino, João Lisboa - MA, CEP. 65.922-000, registrada na Junta Comercial do Estado do Maranhão sob o NIRE 21200825043 em 21/05/2013 e inscrita no CNPJ sob o nº 18.166.662/0001-00, resolvem os sócios componentes desta sociedade limitada, acima qualificados, efetuarem neste ato a alteração e consolidação do contrato social mediante as cláusulas e condições a seguir.

1º - A razão social a partir desta data passa a ser: **CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - ME.**

2º - O endereço da sociedade a partir desta data passa a ser na: Rua 21 de Abril, nº 215, Bairro Cidade Nova, João Lisboa - MA, CEP. 65.922-000.

3º - O ramo de atividades da sociedade a partir desta data passa a ser:

- 47.44-0/99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral
- 47.42-3/00 - Comércio varejista de material elétrico
- 23.30-3/02 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção
- 23.30-3/01 - Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda
- 23.30-3/03 - Fabricação de artefatos de fibrocimento para uso na construção
- 23.30-3/04 - Fabricação de casas pré-moldadas de concreto
- 23.30-3/99 - Fabricação de outros artefatos e produtos de concreto, cimento, fibrocimento, gesso e materiais semelhantes
- 41.20-4/00 - Construção de edifícios
- 42.11-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias
- 42.12-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais
- 42.13-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
- 42.22-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
- 42.99-5/01 - Construção de instalações esportivas e recreativas
- 42.99-5/99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente (construção de quadras poliesportivas)
- 43.13-4/00 - Obras de terraplenagem
- 43.19-3/00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente (recuperação de estradas vicinais)
- 43.21-5/00 - Instalação e manutenção elétrica
- 43.22-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
- 43.30-4/01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil
- 43.30-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
- 43.30-4/03 - Obras de acabamento em gesso e estuque
- 43.30-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral
- 43.91-6/00 - Obras de fundações

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado ao Protocolo nº 2635321/2021, emitido em 03/02/2021. Documento do Protocolo 7/10 (Vinculado ao passo 3), anexado por adapt em 04/03/2021



[Assinatura]

[Assinatura]

[Assinatura] 103

[Assinatura] *[Assinatura]* *[Assinatura]* *[Assinatura]*

[Assinatura]

- 43.99-1/03 - Obras de alvenaria
43.99-1/04 - Serviços de operação e fornecimento de equipamentos para transporte e elevação de cargas e pessoas para uso em obras
43.99-1/05 - Perfuração e construção de poços de água
43.99-1/99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente (telhados, coberturas e limpeza de fachadas com jateamento de areia)
49.23-0/02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista
77.19-5/99 - Locação de outros meios de transporte não especificados anteriormente, sem condutor (ônibus, motocicletas, trailers, caminhões, reboques, semi-reboques e similares)
77.11-0/00 - Locação de automóveis sem condutor
77.32-2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
77.39-0/99 - Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador (motores, turbinas, máquinas, ferramenta, geradores, guinchos, guindastes e empilhadeiras)
23.30-3/05 - Preparação de massa de concreto e argamassa para construção
38.11-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos
38.12-2/00 - Coleta de resíduos perigosos
38.21-1/00 - Tratamento e disposição de resíduos não-perigosos
42.11-1/02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos
42.92-8/01 - Montagem de estruturas metálicas
43.11-8/01 - Demolição de edifícios e outras estruturas
43.11-8/02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno
43.30-4/05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores
43.99-1/01 - Administração de obras
43.99-1/02 - Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias
81.29-0/00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente (limpeza urbana)

4º - Admite-se na sociedade o Sr. ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO, brasileiro, natural de João Lisboa-MA, solteiro, empresário, nascido em 15/07/1982, portador da carteira de identidade n.º 106441799-7 SEJUSP-MA e CPF n.º 883.543.853-53, residente e domiciliado na Rua dos Pitangueiros, n.º 52, Bairro Vila Emiliano, CEP 65.922-000, João Lisboa - MA e o Sr. MARCO ANTONIO FERREIRA DOS SANTOS, brasileiro, natural de Imperatriz-MA, solteiro, empresário, nascido em 11/12/1988, portador da carteira de identidade n.º 028676112005-1 GEJUSPC-MA e CPF n.º 042.325.513-44, residente e domiciliado na Rua da Mangueira, n.º 1519, Bairro Cidade Nova, CEP 65.922-000, João Lisboa - MA.

5º - Nesta data retira-se da sociedade o sócio Sr. MANOEL FRANCISCO CARNEIRO DE SOUZA, possuidor de 25.000 (vinte e cinco mil) quotas de valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalizando um valor de R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais), que transfere parte de suas quotas de capital pelo valor original, no valor de 2.500 (duas mil e quinhentas) quotas de valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalizando um valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) para o sócio admitente o Sr. MARCO ANTONIO FERREIRA DOS SANTOS, e o valor de 22.500 (vinte e duas mil e quinhentas) quotas de valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalizando um valor de R\$ 22.500,00 (vinte e dois mil e quinhentos reais), para o sócio admitente o Sr. ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO, retira-se também o sócio Sr. OSEAS LIMA SOUSA, 25.000 (vinte e cinco mil) quotas de valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalizando um valor de R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais), que transfere suas quotas de capital pelo valor original, no valor de 25.000 (vinte e cinco mil) quotas de valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalizando um valor de R\$

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado ao Protocolo nº 2635321/2021, emitido em 03/02/2021. Documento do Protocolo 7/10 (Vinculado ao passo 3), anexado por adapt em 04/03/2021



[Assinatura]

[Assinatura]

[Assinatura]

[Assinatura]

[Assinatura]

[Assinatura]

[Assinatura]

ALTERAÇÃO, ADEQUAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL

25.000,00 (vinte e cinco mil reais) para o sócio admitente o Sr. **ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO**, dando plena quitação de suas quotas de capital, ficando assim distribuído entre os sócios da seguinte forma:

SÓCIO	(%)	QUOTAS	R\$
ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO	95%	47.500	R\$ 47.500,00
MARCO ANTONIO FERREIRA DOS SANTOS	05%	2.500	R\$ 2.500,00
TOTAL	100%	50.000	R\$ 50.000,00

6ª - O capital social que é de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), divididos em 50.000 (cinquenta mil) quotas de valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, a partir desta data passa a ser de R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais). Integralizados neste ato em moeda corrente do país, com recursos oriundos das reservas de lucros no valor de R\$ 100.000,00 (cem mil reais), ficando assim dividido em 100.000 (cem mil) quotas de valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, ficando assim distribuído entre os sócios da seguinte forma.

SÓCIO	(%)	QUOTAS	R\$
ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO	95%	142.500	R\$ 142.500,00
MARCO ANTONIO FERREIRA DOS SANTOS	05%	7.500	R\$ 7.500,00
TOTAL	100%	150.000	R\$ 150.000,00

7ª - A administração da sociedade caberá ao sócio Sr. **ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO**, com poderes e atribuição de sócio administrador autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

8ª - Somente o sócio Sr. **ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO**, terá direito a uma retirada mensal a título de "pró labore" que será fixado pela sociedade e registrado como despesa na escrituração contábil, respeitando os limites legais vigentes.

9ª - O administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

A vista da modificação ora ajustada, consolida-se o contrato social, com a seguinte redação:

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO, brasileiro, natural de João Lisboa-MA, solteiro, empresário, nascido em 15/07/1982, portador da carteira de identidade n.º 106441799-7 SEJUSP-MA e CPF n.º 883.543.853-53, residente e domiciliado na Rua dos Pitangueiros, nº 52, Bairro Vila Emiliano, CEP 65.922-000, João Lisboa - MA e **MARCO ANTONIO FERREIRA DOS SANTOS**, brasileiro, natural de Imperatriz-MA, solteiro, empresário, nascido em 11/12/1988, portador da carteira de identidade n.º 028676112005-1 GEJUSPC-MA e CPF n.º 042.325.513-44, residente e domiciliado na Rua da Mangueira, nº 1519, Bairro Cidade Nova, CEP 65.922-000, João Lisboa - MA; Únicos sócios da firma: **CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - ME**, com sede na Rua 21 de Abril, nº 215, Bairro Cidade Nova, João Lisboa - MA, CEP. 65.922-000, registrada na Junta Comercial do Estado do Maranhão sob o NIRE 21200825043 em 21/05/2013 e inscrita no CNPJ sob o n.º 18.166.662/0001-00, resolvem os sócios componentes desta sociedade limitada, acima

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado ao Protocolo nº 2635321/2021, emitido em 03/02/2021. Documento do Protocolo 7/10 (Vinculado ao passo 3), anexado por adapt em 04/03/2021



Handwritten signature/initials

Handwritten signature/initials

Handwritten signature/initials

Handwritten signature/initials

Handwritten signature/initials

Handwritten signature/initials

Handwritten signature/initials

qualificados, efetuarem neste ato a consolidação do contrato social mediante as cláusulas e condições à seguir.

CLÁUSULA PRIMEIRA: A sociedade gira sob o nome empresarial **CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - ME**, e tem sede e domicílio na Rua 21 de Abril, nº 215, Bairro Cidade Nova, João Lisboa - MA, CEP. 65.922-000.

CLÁUSULA SEGUNDA: O capital social é de R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais), divididos em 150.000 (cento e cinquenta mil) quotas no valor de R\$ 1.00 (um real) cada uma subscritas e integralizadas pelos sócios, em moeda corrente Nacional, na seguinte proporção:

SÓCIO	(%)	QUOTAS	RS
ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO	95%	142.500	R\$ 142.500,00
MARCO ANTONIO FERREIRA DOS SANTOS	05%	7.500	R\$ 7.500,00
TOTAL	100%	150.000	R\$ 150.000,00

CLÁUSULA TERCEIRA: O objetivo da sociedade é:

- 47.44-0/99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral
- 47.42-3/00 - Comércio varejista de material elétrico
- 23.30-3/02 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção
- 23.30-3/01 - Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda
- 23.30-3/03 - Fabricação de artefatos de fibrocimento para uso na construção
- 23.30-3/04 - Fabricação de casas pré-moldadas de concreto
- 23.30-3/99 - Fabricação de outros artefatos e produtos de concreto, cimento, fibrocimento, gesso e materiais semelhantes
- 41.20-4/00 - Construção de edifícios
- 42.11-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias
- 42.12-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais
- 42.13-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
- 42.22-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
- 42.99-5/01 - Construção de instalações esportivas e recreativas
- 42.99-5/99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente (construção de quadras poliesportivas)
- 43.13-4/00 - Obras de terraplenagem
- 43.19-3/00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente (recuperação de estradas vicinais)
- 43.21-5/00 - Instalação e manutenção elétrica
- 43.22-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
- 43.30-4/01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil
- 43.30-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
- 43.30-4/03 - Obras de acabamento em gesso e estuque
- 43.30-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral
- 43.91-6/00 - Obras de fundações
- 43.99-1/03 - Obras de alvenaria
- 43.99-1/04 - Serviços de operação e fornecimento de equipamentos para transporte e elevação de cargas e pessoas para uso em obras
- 43.99-1/05 - Perfuração e construção de poços de água
- 43.99-1/99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente (telhados, coberturas e limpeza de fachadas com jateamento de areia)
- 49.23-0/02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista
- 77.19-5/99 - Locação de outros meios de transporte não especificados anteriormente, sem condutor (ônibus, motocicletas, trailers, caminhões, reboques, semi-reboques e similares)

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado ao Protocolo nº 2635321/2021, emitido em 03/02/2021. Documento do Protocolo 7/10 (Vinculado ao passo 3), anexado por adapt em 04/03/2021



Handwritten signature

Handwritten signature and initials "JOG"

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

- 77.11-0/00 - Locação de automóveis sem condutor
- 77.32-2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
- 77.39-0/99 - Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador (motores, turbinas, máquinas, ferramentas, geradores, guinchos, guindastes e empilhadeiras)
- 23.30-3/05 - Preparação de massa de concreto e argamassa para construção
- 38.11-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos
- 38.12-2/00 - Coleta de resíduos perigosos
- 38.21-1/00 - Tratamento e disposição de resíduos não-perigosos
- 42.11-1/02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos
- 42.92-8/01 - Montagem de estruturas metálicas
- 43.11-8/01 - Demolição de edifícios e outras estruturas
- 43.11-8/02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno
- 43.30-4/05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores
- 43.99-1/01 - Administração de obras
- 43.99-1/02 - Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias
- 81.29-0/00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente (limpeza urbana)

CLÁUSULA QUARTA: O prazo de duração da sociedade e por tempo indeterminado, e suas atividades iniciaram em 21/05/2013, data de registro do instrumento de constituição na Junta Comercial do Estado do Maranhão, podendo esta ser dissolvida a qualquer época pelo consentimento do sócio que represente a maioria do capital social, observando-se quando da dissolução, os preceitos da legislação específica.

CLÁUSULA QUINTA: As quotas da sociedade são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas sem o expresso consentimento da sociedade, cabendo, em igualdade de preços e condições, o direito de preferência ao sócio que queira adquiri-las no caso de algum quotista pretender ceder as que possuem.

CLÁUSULA SEXTA: A responsabilidade dos sócios é na forma da legislação em vigor, é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

CLÁUSULA SETIMA: A administração da sociedade caberá ao sócio Sr. **ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO**, com poderes e atribuições de sócia administradora autorizada o uso do nome empresarial, vedada, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

CLÁUSULA OITAVA: Ao término de cada exercício social em 31 de dezembro de cada ano, proceder-se-á à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, sendo que os lucros ou prejuízos verificados serão distribuídos ou suportados pelos sócios, na proporção de suas quotas de capital.

CLÁUSULA NONA: Nos quatro meses seguintes ao termino do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador(es) quando for o caso

CLÁUSULA DECIMA: A sociedade poderá em qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos o sócios.

CLÁUSULA DECIMA PRIMEIRA: Somente o sócio Sr. **ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO**, terá direito a uma retirada mensal a titulo de "pró labore" que será fixado pela sociedade e registrado como despesa na escrituração contábil, respeitando os limites legais vigentes.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado ao Protocolo nº 2635321/2021, emitido em 03/02/2021. Documento do Protocolo 7/10 (Vinculado ao passo 3), anexado por adapt em 04/03/2021



[Assinatura manuscrita]

[Assinatura manuscrita]
107

[Assinaturas manuscritas]

ALTERAÇÃO, ADEQUAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL

Folha 19/23

CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA: Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo Único – O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

CLÁUSULA DECIMA TERCEIRA: O administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

CLÁUSULA DECIMA QUARTA: Fica eleito o FORO de João Lisboa - MA, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E, por estarem assim justos e contratados assinam o presente instrumento em 03(três) vias.

João Lisboa - MA, 25 de Junho de 2.014

Antonio Francisco Barros do Nascimento
ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO

Marco Antonio Ferreira dos Santos
MARCO ANTONIO FERREIRA DOS SANTOS

Manoel Francisco Carneiro de Souza
MANOEL FRANCISCO CARNEIRO DE SOUZA

Oseas Lima Sousa
OSEAS LIMA SOUSA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado ao Protocolo nº 2635321/2021, emitido em 03/02/2021. Documento do Protocolo 7/10 (Vinculado ao passo 3), anexado por adapt em 04/03/2021



FS
108



Junta Comercial do Estado do Maranhão
Certifico o Registro em 30/06/2014 sob N.º 20140443118
Protocolo : 140443118 de 27/06/2014 NIRE: 21200825043
CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA-ME
Chanceia : 069C6F9805408C2B8502AA11782849195879987D
São Luis, 02/07/2014

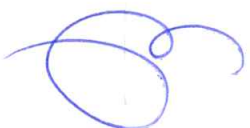
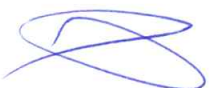


CLEDINICE BASTOS DA FONSECA
Secretaria Geral





Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado ao Protocolo nº 2635321/2021, emitido em 03/02/2021.
Documento do Protocolo 7/10 (Vinculado ao passo 3), anexado por adapt em 04/03/2021


103



1. Responsável Técnico
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

SUBSTITUÍDO A
MA20210392786

2. Contratante
CONSTRUTIVAS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 110832988
Endereço: RUA 21 DE ABRIL
Cidade: JOÃO LISBOA
PAÍS: BRASIL
Tipo de contrato: Pessoa Jurídica em Direito Privado
Atividade institucional: Outros

SITIO: CIDADE NOVA
UF: MA

CPF/CNPJ: 18.568.682/0001-08
Nº: 215
CEP: 65932906

3. Vinculo Contratual
Unidade administrativa: OUTROS
RUA 21 DE ABRIL

Complemento:
Cidade: JOÃO LISBOA

Data de início: 2007/02/21

Tipo de vínculo: EMPREGADO

Identificação do cargo/função: Engenheiro Técnico

4. Atividade Técnica

1000 - OUTRA

44 - DESEMPENHO DE CARGO TÉCNICO - OBRAS E SERVIÇOS - CARGO/FUNÇÃO - 45387 - VINCULO TECNICO COM A EMPRESA (DESEMPENHO DE CARGO/FUNÇÃO TÉCNICA DENTRO DA EMPRESA)

A mudança de cargo ou função segue o registro de nova ART

5. Observações
ART DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DE ENGENHARIA CIVIL, ENTRE O PROFISSIONAL, TÍTULO SÉRGIO SOUZEIRA BAYMA E A EMPRESA CONTRUTIVAS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, COM CARGA HORÁRIA DE 4 HORAS DIÁRIAS.

6. Declarações
- Declaro que estou ciente das regras de responsabilização previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5289/2004

7. Entidade de Classe
SEM INDICAÇÃO DE ENTIDADE DE CLASSE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Local

de

data

de

MA2021040029

MA 2021040029

9. Informações
- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou quitação no site do CREA

10. Valor

Esta ART é isenta de taxa Registrada em: 24/02/2021

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: www.crea.ma.org.br com o código de verificação: 24022021. MA 2125 16 por: crea.ma@crea.ma.org.br
FAX: (98) 2106-8300



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado ao Protocolo nº 2635321/2021, emitido em 03/02/2021. Documento do Protocolo 8/10 (Vinculado ao passo 3), anexado por adapt em 04/03/2021

Handwritten signatures and initials in blue ink.

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

Instrumento Particular de Contrato para Prestação de Serviços na área da Engenharia Civil que fazem entre si, de um lado o empresa CONTRUMAIS – CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA., CNPJ sob o nº 18.166.662/0001-00, registrada na Junta Comercial do Estado do Maranhão sob o NIRE 21200625043 em 21/05/2013, estabelecida na Rua 21 de Abril nº 215, Cidade Nova João Lisboa -Maranhão, Cep 65.922-000, através de seu Sócio ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO, brasileiro, solteiro, empresário, portador do CPF 883543833-53, e RG sob o nº 000106441799-7, domiciliado nesta Cidade e-mail contratumaisconstrucoes@gmail.com, e do outro lado o Engenheiro Civil JULIO SERGIO SIQUEIRA BAYMA, CREA nº 5221-D/MA, RN 110522999/8, CPF 226.012.103-97, RG 46770930/SSP-MA, e-mail juliosbysma@hotmail.com, domiciliado nesta Cidade de Imperatriz - MA.

CLAUSULA PRIMEIRO – DO OBJETO – O presente contrato particular tem como objetivo a Prestação de Serviços na qualidade de Responsável Técnico pela pessoa jurídica que obriga o (a) CONTRATADO (a) a prestar seus serviços a firma CONTRATANTE.

CLAUSULA SEGUNDO – DO PRAZO – O prazo de duração do presente contrato celebrado entre as partes CONTRATANTE e CONTRATADO é por tempo indeterminado a partir de 20.01.2021, tendo seu início a partir da assinatura do mesmo, podendo ser RESCINDIDO mediante termo de comum acordo, feito entre as partes, e qualquer manifestação para tal deve ser feita por escrito com antecedência de 30 (trinta) dias.

CLAUSULA TERCEIRA – DOS HONORARIOS

A FIRMA contratante pagara ao profissional CONTRATADO, a título de HONORARIOS, a quantia de cinco (5) salário mínimos, totalizando o valor de R\$ 6.690,00 (seis mil e seiscentos reais), para 04 horas trabalhadas, que é de 06:00 às 12:00 horas, com uma carga horária de 04 horas diárias.

CLAUSULA QUARTA – DO FORO

Fica eleito o Foro da Comarca de Imperatriz – Maranhão, para solução de litígio entre as partes.

CLAUSULA QUINTA – DA ASSINATURA E por estarem assim juntos e contrados, assinam o presente contrato particular em 02 (duas) vias de igual teor, CONTRATANTE e CONTRATADO, bem como duas testemunhas.

Imperatriz-MA, 20 de Janeiro de 2021.

Antônio Sérgio Siqueira Bayma
CONTRATANTE

Julio Sergio Siqueira Bayma
CONTRATADO

TESTEMUNHAS:

[Assinatura]

[Assinatura]

[Assinatura]



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado ao Protocolo nº 2635321/2021, emitido em 03/02/2021. Documento do Protocolo 9/10 (Vinculado ao passo 3), anexado por adapt em 04/03/2021

[Assinaturas]



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO DO MARANHÃO – CREA/MA

Protocolo nº. 2635321/2021

Câmara Especializada de Engenharia Civil.

Interessado: **CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS - ME**

Solicitação de REGISTRO DE EMPRESA junto ao CREA/MA

Considerando que:

O profissional JÚLIO SÉRGIO SIQUEIRA BAYMA, engenheiro civil, possui responsabilidade técnica ativa por 02 empresas no CREA-MA;

DECISÃO POR DELEGAÇÃO

O Departamento de Registro e Cadastro - DERC-PJ, conforme Ato de Delegação nº 01/2021, aprovado pela decisão das Câmaras Especializadas, apreciando a solicitação da parte interessada, e CONSIDERANDO a Resolução nº 1.121/2019 do CONFEA/CREA, que dispõe sobre Registro de Pessoa Jurídica o qual nos impõem exigência de documentos; CONSIDERANDO a regularidade da documentação apresentada, conforme legislação pertinente; **RESOLVE** diante das considerações e verificação da documentação apensada ao processo, pelo DEFERIMENTO do pleito, **com restrições as atividades não contempladas pela atribuição do profissional (is) apresentado (s) perante este Conselho Fiscalizador como responsável (is) técnico (s) da empresa.**

Nota: Quando solicitado, os autos do processo serão remetidos a Câmara Especializada competente para conhecimento, frisando que conforme a súmula nº 473 do STF "a administração pode anular seus próprios atos, quando eivados de vícios que os tornam ilegais, porque deles não se originam direitos; ou revogá-los, por motivo de conveniência ou oportunidade, respeitados os direitos adquiridos, e ressalvada, em todos os casos, a apreciação judicial".

Cientifique-se a parte interessada.

São Luís – MA, 12 de março de 2021.

Doraci Souza Silva
Doraci Souza Silva
Chefe do DERC/PJ
CREA/MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado ao Protocolo nº 2635321/2021, emitido em 03/02/2021. Documento do Protocolo 10/10, anexado por doraci em 12/03/2021



[Assinatura]
[Assinatura]
[Assinatura]
112



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO
CERTIDÃO ESTADUAL - PRIMEIRO GRAU
FALÊNCIA, CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL

Data emissão: 29/10/2025

Nº da certidão: 12503757626

Data de validade: 29/12/2025

Código de Validação: 52ee38afbb

NOME: CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

CNPJ: 18.166.662/0001-00

Os dados dos documentos constantes nessa certidão foram informados pelo solicitante, sua titularidade e autenticidade deverão ser conferidas pelo interessado, conforme o documento original (ex: CPF, Identidade, etc.)

Certifico que NADA CONSTA nos registros de distribuição do 1º GRAU DE JURISDIÇÃO do Poder Judiciário do Estado do Maranhão sobre ocorrência de ações de pedido de Falência, Concordata e Recuperação Judicial distribuída(s) que esteja(m) em tramitação em face da pessoa acima identificada.

A Certidão de Falência, Concordata e Recuperação Judicial contempla ações de Falência, Recuperação Judicial/Extrajudicial e Insolvência Civil.

Observações:

- a) Os dados do(a) solicitante acima informado são de sua responsabilidade, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e/ou destinatário;
- b) A validade desta certidão é de 60 (sessenta) dias a partir da data de sua emissão. Após essa data será necessária a emissão de uma nova certidão;
- c) Esta certidão é válida apenas para maiores de 18 anos;
- d) A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do Tribunal de Justiça do Maranhão - www.tjma.jus.br - menu - Certidão Estadual, utilizando o código de validação acima identificado;
- e) Fonte da pesquisa: sistema PJE (1º grau);

Descrição	Nota	Classificação	Exercício Atual
ATIVO			
ATIVO CIRCULANTE			
DISPONIVEL			
CAIXA			
Caixa Geral		1.1.1.1.0001	88.880,23D
=CAIXA			****88.880,23D
BANCOS CONTA MOVIMENTO			
Banco Conta Movimento		1.1.1.2.0001	353.045,37D
=BANCOS CONTA MOVIMENTO			****353.045,37D
=DISPONIVEL			****441.925,60D
CONTAS A RECEBER			
CLIENTES			
Títulos a Receber		1.1.3.1.0001	1.960.640,88D
=CLIENTES			**1.960.640,88D
=CONTAS A RECEBER			**1.960.640,88D
ESTOQUES			
ALMOXARIFADO			
Materiais de Consumo		1.1.4.3.0001	1.982.785,45D
=ALMOXARIFADO			**1.982.785,45D
=ESTOQUES			**1.982.785,45D
=Total - ATIVO CIRCULANTE			**4.385.351,93D
ATIVO NÃO CIRCULANTE			
ATIVO REALIZAVEL A LONGO PRAZO			
CLIENTES			
Títulos a Receber		1.4.1.1.0001	794.519,37D
=CLIENTES			****794.519,37D
=ATIVO REALIZAVEL A LONGO PRAZO			****794.519,37D
IMOBILIZADO			

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF:88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF:215.432.323-53 CRC:MA-005635/O-2



114

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

CNPJ: 18166662/0001-00

NIRE: 21200825043

Endereço: RUA 21 DE ABRIL, 215 CIDADE NOVA, JOAO LISBOA - MA, CEP: 65922000

Balanço Patrimonial encerrado em 31/12/2024

Descrição	Nota	Classificação	Exercício Atual
BENS EM USO			
Instalações		1.4.4.1.0001	102.877,94D
Veículos		1.4.4.1.0004	533.928,26D
Maquinas e Equipamentos		1.4.4.1.0005	830.360,85D
Moveis e Utensílios		1.4.4.1.0006	174.382,96D
Equipamentos de Informática		1.4.4.1.0007	92.864,07D
=BENS EM USO			**1.734.414,08D
(-) DEPRECIAÇÕES A AMORTIZAÇÕES			
Depreciações Acumuladas		1.4.4.3.0001	461.973,62C
=(-) DEPRECIAÇÕES A AMORTIZAÇÕES			****461.973,62C
=IMOBILIZADO			**1.272.440,46D
=Total - ATIVO NÃO CIRCULANTE			**2.066.959,83D
=Total - ATIVO			**6.452.311,76D
***** (XXXXX) *****			

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF:88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF:215.432.323-53 CRC:MA-005635/O-2



Descrição	Nota	Classificação	Exercício Atual
PASSIVO			
PASSIVO CIRCULANTE			
EXIGÍVEL A LOGO PRAZO			
FORNECEDORES			
Fornecedores Diversos	2.1.1.1.0001		680.983,33C
=FORNECEDORES			****680.983,33C
=EXIGÍVEL A LOGO PRAZO			****680.983,33C
OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRABALHISTAS			
OBRIGAÇÕES FISCAIS			
Simple Nacional a Recolher	2.1.2.1.0001		228.176,05C
Provisão p/ IRPJ	2.1.2.1.0002		30.236,02C
Provisao p/ CSLL	2.1.2.1.0003		11.721,96C
Provisão p/ PIS	2.1.2.1.0004		2.645,58C
Provisão p/ COFINS	2.1.2.1.0005		12.210,39C
=OBRIGAÇÕES FISCAIS			****284.990,00C
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS			
Salarios, Férias, 13º Sal, e Rescisões a Pagar	2.1.2.2.0001		269.058,32C
INSS a Recolher	2.1.2.2.0002		109.175,83C
FGTS a Recolher	2.1.2.2.0003		33.984,29C
=OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS			****412.218,44C
=OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRABALHISTAS			****697.208,44C
FINANCIAMENTOS			
ENTIDADES FINANCEIRAS			
Emprestimos Bancarios	2.1.6.1.0005		830.965,86C
=ENTIDADES FINANCEIRAS			****830.965,86C
=FINANCIAMENTOS			****830.965,86C
=Total - PASSIVO CIRCULANTE			**2.209.157,63C
PASSIVO NÃO CIRCULANTE			

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF:88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF:215.432.323-53 CRC:MA-005635/O-2

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

CNPJ: 18166662/0001-00 NIRE: 21200825043

Endereço: RUA 21 DE ABRIL, 215 CIDADE NOVA, JOAO LISBOA - MA, CEP: 65922000

Balanco Patrimonial encerrado em 31/12/2024

Descrição	Nota	Classificação	Exercicio Atual
OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO			
ENTIDADES FINANCEIRAS			
Emprestimos Bancarios		2.2.1.1.0003	105.198,74C
=ENTIDADES FINANCEIRAS			****105.198,74C
=OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO			****105.198,74C
=T o t a l - PASSIVO NÃO CIRCULANTE			****105.198,74C
PATRIMONIO LIQUIDO			
PATRIMONIO LIQUIDO			
CAPITAL INTEGRALIZADO			
Capital Social		2.3.4.1.0001	500.000,00C
=CAPITAL INTEGRALIZADO			****500.000,00C
RESERVAS DE LUCRO			
Lucro do Exercicios		2.3.4.6.0002	762.684,66C
Lucros / Prejuizos Acumulados		2.3.4.6.0002	2.875.270,73C
=RESERVAS DE LUCRO			**3.637.955,39C
=PATRIMONIO LIQUIDO			**4.137.955,39C
=T o t a l - PATRIMONIO LIQUIDO			**4.137.955,39C
=T o t a l - PASSIVO			**6.452.311,76C
***** (XXXXX) *****			

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF:88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF:215.432.323-53 CRC:MA-005635/O-2

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA
CNPJ: 18166662/0001-00 NIRE: 21200825043
Endereço: RUA 21 DE ABRIL, 215 CIDADE NOVA, JOAO LISBOA - MA, CEP: 65922000
Balanco de Resultado Econômico de 01/01/2024 até 31/12/2024

Folha: 5

Descrição	Classificação	Exercício Atual
DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO		
RESULTADO OPERACIONAL		
RECEITA OPERACIONAL BRUTA		
VENDAS	3.1.1.1	0,00C
RECEITA DE SERVIÇOS		
Receita de Serviços	3.1.1.2.0001	4.366.282,11C
=RECEITA DE SERVIÇOS		**4.366.282,11C
=RECEITA OPERACIONAL BRUTA		**4.366.282,11C
DEDUÇÕES DAS VENDAS / SERVICOS		
IMPOSTOS S/ VENDAS		
PIS	3.1.2.1.0003	28.380,84D
COFINS	3.1.2.1.0004	130.988,47D
=IMPOSTOS S/ VENDAS		****159.369,31D
CUSTO DOS SERVICOS PRESTADOS		
Custo do Serviços Prestados	3.1.2.3.0001	2.163.947,70D
=CUSTO DOS SERVICOS PRESTADOS		**2.163.947,70D
=DEDUÇÕES DAS VENDAS / SERVICOS		**2.323.317,01D
=T o t a l - RESULTADO OPERACIONAL		**2.042.965,10C
=T o t a l - DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO		**2.042.965,10C
CUSTOS E DESPESAS		
DESPESAS		
DESPESAS OPERACIONAIS		
DESPESAS COM PESSOAL		
Salarios e Ordenados	4.3.1.1.0001	278.723,90D
Férias	4.3.1.1.0002	159.759,81D
13º Salario	4.3.1.1.0003	146.641,90D
INSS Empregador	4.3.1.1.0004	4.483,86D
FGTS	4.3.1.1.0005	70.642,81D

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF:88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF:215.432.323-53 CRC:MA-005635/O-2

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA
CNPJ: 18166662/0001-00 NIRE: 21200825043
Endereço: RUA 21 DE ABRIL, 215 CIDADE NOVA, JOAO LISBOA - MA, CEP: 65922000
Balanco de Resultado Econômico de 01/01/2024 até 31/12/2024

Folha: 6

Descrição	Classificação	Exercício Atual
Pro - Labore	4.3.1.1.0008	40.762,33D
Rescisão	4.3.1.1.0013	88.182,22D
=DESPESAS COM PESSOAL		****789.196,83D

=DESPESAS OPERACIONAIS ****789.196,83D

DESPESAS GERAIS

DESPESAS OPERACIONAIS

Despesas com Veiculos	4.3.2.1.0001	42.635,09D
Ferramentas de Curta Duração	4.3.2.1.0015	19.802,19D
E.P.I	4.3.2.1.0016	14.157,32D
Serviços Prestados p/ Terceiros PJ	4.3.2.1.0017	26.494,63D
Peças e Acessorios p/ Veiculos, Maq e Equipamentos	4.3.2.1.0018	2.234,95D
Despesas com Informática	4.3.2.1.0019	8.486,88D
Telefones, Fax e Internet	4.3.2.1.0021	4.909,22D

=DESPESAS OPERACIONAIS ****118.720,28D

DESPESAS FINANCEIRAS

Tarifas, Comissões e Despesas Bancarias	4.3.2.3.0001	13.576,62D
=DESPESAS FINANCEIRAS		*****13.576,62D

DESPESAS TRIBUTARIAS

Impostos e Taxas Diversas	4.3.2.4.0001	23.456,23D
=DESPESAS TRIBUTARIAS		*****23.456,23D

=DESPESAS GERAIS ****155.753,13D

TRIBUTOS FEDERAIS

TRIBUTOS S/ LUCROS

Imposto de Renda - PJ	4.3.7.1.0001	209.581,54D
Contribuição Social	4.3.7.1.0002	125.748,94D

=TRIBUTOS S/ LUCROS ****335.330,48D

=TRIBUTOS FEDERAIS ****335.330,48D

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF:88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF:215.432.323-53 CRC:MA-005635/O-2

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA
CNPJ: 18166662/0001-00 NIRE: 21200825043
Endereço: RUA 21 DE ABRIL, 215 CIDADE NOVA, JOAO LISBOA - MA, CEP: 65922000
Balanco de Resultado Econômico de 01/01/2024 até 31/12/2024

Folha: 7

Descrição	Classificação	Exercício Atual
=Total - DESPESAS		**1.280.280,44D
=Total - CUSTOS E DESPESAS		**1.280.280,44D

RESULTADO DO EXERCÍCIO

RECEITAS----->	2.042.965,10C
DESPESAS + APURAÇÃO----->	1.280.280,44D
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO:	*****762.684,66

***** (XXXXX)*****

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF:88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF:215.432.323-53 CRC:MA-005635/O-2

1 CONTEXTO OPERACIONAL

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA é uma sociedade empresaria limitada individual, constituída em 21 de maio de 2013, sendo atuante nas seguintes atividades econômicas: SERVIÇOS DE ENGENHARIA; OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS; ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS; FABRICAÇÃO DE ESTRUTURAS PRÉ-MOLDADAS DE CONCRETO ARMADO, EM SÉRIE E SOB ENCOMENDA; FABRICAÇÃO DE ARTEFATOS DE CIMENTO PARA USO NA CONSTRUÇÃO; FABRICAÇÃO DE ARTEFATOS DE FIBROCIMENTO PARA USO NA CONSTRUÇÃO; FABRICAÇÃO DE CASAS PRÉ-MOLDADAS DE CONCRETO; PREPARAÇÃO DE MASSA DE CONCRETO E ARGAMASSA PARA CONSTRUÇÃO; FABRICAÇÃO DE OUTROS ARTEFATOS E PRODUTOS DE CONCRETO, CIMENTO, FIBROCIMENTO, GESSO E MATERIAIS SEMELHANTES; GESTÃO DE REDES DE ESGOTO; ATIVIDADES RELACIONADAS A ESGOTO, EXCETO A GESTÃO DE REDES; COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS; COLETA DE RESÍDUOS PERIGOSOS; TRATAMENTO E DISPOSIÇÃO DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS; CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS; PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS; CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS; CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO; MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS; CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS; OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE; DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS; PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO; OBRAS DE TERRAPLENAGEM; SERVIÇOS DE PREPARAÇÃO DO TERRENO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS; IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL; INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL; OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE; SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL; APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES; OBRAS DE FUNDAÇÕES; MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS; OBRAS DE ALVENARIA; SERVIÇOS DE OPERAÇÃO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS PARA TRANSPORTE E ELEVÇÃO DE CARGAS E PESSOAS PARA USO EM OBRAS; PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA; SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE; COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELÉTRICO; COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL; SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS COM MOTORISTA; TRANSPORTE ESCOLAR; LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR; LOCAÇÃO DE OUTROS MEIOS DE TRANSPORTE NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM CONDUTOR; ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES; ALUGUEL DE OUTRAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM OPERADOR; LIMPEZA EM PRÉDIOS E EM DOMÍLIOS; ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE.

2 APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas em consonância com os Princípios Fundamentais de Contabilidade e demais práticas emanadas da legislação societária brasileira.

3 CRITÉRIOS CONTÁBEIS UTILIZADOS

Declaramos que as Demonstrações Contábeis foram elaboradas e apresentadas em plena conformidade com a Interpretação Técnica Geral (ITG) 1000 - Modelo Contábil para Microempresa e Empresa de Pequeno Porte, cujos aspectos contábeis possuem suas normas aprovadas pela Resolução CFC nº 1.418/2012, que estabelece um modelo simplificado para a escrituração e elaboração de demonstrações contábeis.

4 PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

4.1) Práticas Contábeis

A escrituração contábil foi realizada com observância aos Princípios de Contabilidade aceitos e em conformidade com as disposições contidas na ITG 1000. Os lançamentos contábeis foram efetuados diariamente, e com a utilização do Regime de Competência.

4.2) Direitos e obrigações

Estão demonstrados pelos valores históricos, acrescidos das correspondentes variações monetárias e encargos financeiros, observando o regime de competência.

4.3) Ajuste de avaliação patrimonial

A empresa nunca efetuou ajuste de avaliação patrimonial.

4.4) Investimentos em empresas coligadas e controladas

A empresa não participa do capital social de outras sociedades.

4.5) Impostos Federais

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF: 88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF: 215.432.323-53 CRC: MA-005635/O-2

A empresa está no regime do lucro presumido e contabiliza os encargos tributários pelo regime de competência.

5 NOTAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Todos os lançamentos que deram origem aos demonstrativos contábeis foram embasados em documentação idônea fornecida pela Administração da empresa, que se responsabiliza pela sua veracidade.

6 SALDOS DE DISPONIBILIDADES

Todas as receitas foram registradas no Regime de Competência, reconhecidas à medida que ocorriam e recebidas em caixa ao final de cada mês, sem qualquer diminuição ocasionada por provisão de crédito de liquidação duvidosa, não declarada pela Administração da Empresa.

7 CAPITAL SOCIAL

O capital social é de R\$ 500.000,00, totalmente integralizado em moeda corrente do país, apresentando a seguinte composição: ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO - 100%

8 AJUSTE DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL

A empresa nunca efetuou ajuste de avaliação patrimonial.

9 AUMENTO DOS CUSTOS, DESPESAS E RECEITAS

Houve aumento nos custos e despesas da Empresa no exercício de 2023 em comparação ao exercício 2022, fato que acompanhou o aumento do faturamento. Dentre estes, destaca-se o custo dos serviços prestados, seguida com os custos dos Impostos Federais.

10 IMPOSTOS FEDERAIS

A empresa está no regime do lucro presumido e contabiliza os encargos tributários pelo regime de competência.

11 EVENTOS SUBSEQUENTES

Os administradores declaram a inexistência de fatos ocorridos subsequentemente à data de encerramento do exercício que venham a ter efeito relevante sobre a situação patrimonial ou financeira da empresa ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros.

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF: 88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF: 215.432.323-53 CRC: MA-005635/O-2

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

CNPJ: 18166662/0001-00 NIRE: 21200825043

Endereço: RUA 21 DE ABRIL, 215 CIDADE NOVA, JOAO LISBOA - MA, CEP: 65922000

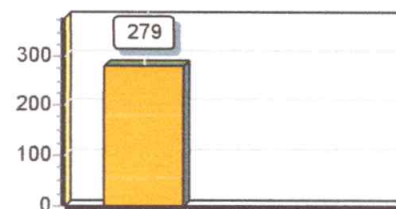
Análise Econômica e Financeira de 01/01/2024 até 31/12/2024

Folha: 10

Solvência Geral

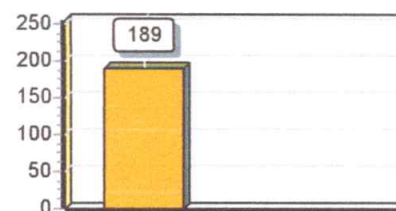
Ativo	6.452.311,76	
Passivo Circulante + Passivo não Circulante (Obrigações a LP)	2.314.356,37	= 2,79

Quanto maior, melhor. O investimento total equivale a 279 % do capital de terceiros.

**Liquidez Geral**

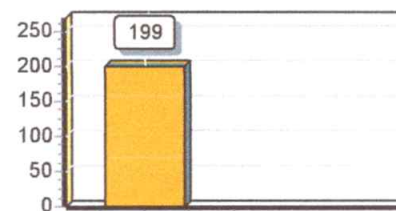
Ativo Circulante + Ativo Realizável a LP	4.385.351,93	
Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	2.314.356,37	= 1,89

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$1,89 de ativo Circulante e ativo realizável a longo prazo para cada R\$1,00 de dívida total.

**Liquidez Corrente**

Ativo Circulante	4.385.351,93	
Passivo Circulante	2.209.157,63	= 1,99

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$1,99 de ativo circulante para cada R\$1,00 de dívida de curto prazo.



Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

João Lisboa, 31 de dezembro de 2024.

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO

Administrador
CPF: 88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES

Contador
CPF: 215.432.323-53 CRC: MA-005635/O-2

Handwritten signature and date: 12/3



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
21543232353	JOSE DE JESUS MARQUES
88354385353	ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO



fs
124
6

JUCEMA

CERTIFICO O REGISTRO EM 07/05/2025 09:07 SOB N° 20250570408.
PROTOCOLO: 250570408 DE 06/05/2025.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12507417039. CNPJ DA SEDE: 18166662000100.
NIRE: 21200825043. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 07/05/2025.
CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

CARLOS ANDRÉ DE MORAES PEREIRA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

Termo de Abertura

Nome do Livro: DIÁRIO

Nº de Ordem: 5

O presente livro do tipo DIÁRIO contém registros numerados, do nº 01 ao nº 206, e servirá para a escrituração dos lançamentos próprios da empresa CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, município João Lisboa, CNPJ nº 18.166.662/0001-00, Número de Registro (NIRE) 21200825043.

Data do arquivamento dos atos constitutivos: 21/05/2013

Ata constitutivo: 21200825043

João Lisboa, 01/01/2024

JOSE DE JESUS MARQUES
PROFISSIONAL DA CONTABILIDADE
CRC/MA 005635

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador, Sócio
CPF 883.543.853-53

Termo de Encerramento

Nome do Livro: DIÁRIO

Nº de Ordem: 5

O presente livro do tipo DIÁRIO contém páginas numeradas, do nº 01 ao nº 206, e serviu para escrituração no período de 01/01/2024 a 31/12/2024, da empresa CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA.

João Lisboa, 31/12/2024

JOSE DE JESUS MARQUES
PROFISSIONAL DA CONTABILIDADE
CRC/MA 005635

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador, Sócio
CPF 883.543.853-53



fs
126



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
21543232353	JOSE DE JESUS MARQUES
88354385353	ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO

CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 07/05/2025 11:23 SOB N° 20250570459.
PROTOCOLO: 250570459 DE 05/05/2025. NIRE: 21200825043.
CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

JUCEMA

ROSSI AUREA CAVALCANTE DE FREITAS MELO
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
SÃO LUÍS, 07/05/2025
empresafacil.ma.gov.br



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - LIVRO DIGITAL

Declaro exatos os Termos de Abertura e de Encerramento do Livro Digital com características abaixo, conferido e autenticado por ROSSI AUREA CAVALCANTE DE FREITAS MELO, sob a autenticidade nº 12507440448 em 07/05/2025, protocolo 250570459. Para validação de Autenticação dos Termos, deverá ser acessado o Portal de Serviços / verificação de documentos do Empreendedor (<http://www.empresafacil.ma.gov.br>) e informar o código de verificação.

Identificação de Empresa

Nome Empresarial: CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA
Número de Registro: 21200825043
CNPJ: 18166662000100
Município: João Lisboa

Identificação de Livro Digital

Tipo de Livro: DIÁRIO
Número de Ordem: 5
Período de Escrituração: 01/01/2024 - 31/12/2024

Assinante(s)	Nome	CRC/OAB
21543232353	JOSE DE JESUS MARQUES	MA005635
88354385353	ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO	

JUCEMA

CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 07/05/2025 11:23 SOB Nº 20250570459.
PROTOCOLO: 250570459 DE 05/05/2025. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
12507440448. NIRE: 21200825043.

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

ROSSI AUREA CAVALCANTE DE FREITAS MELO
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
SÃO LUÍS, 07/05/2025
empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.



**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO MARANHÃO
CERTIDÃO DE HABILITAÇÃO PROFISSIONAL**

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO MARANHÃO certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se habilitado para o exercício da profissão contábil.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME..... : JOSE DE JESUS MARQUES
REGISTRO..... : MA-005635/O-2
CATEGORIA..... : TÉCNICO EM CONTABILIDADE
CPF..... : ***.432.323-**

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: MARANHÃO, 25/09/2025 as 09:17:28.

Válido até: 24/12/2025.

Código de Controle: 1719843.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCMA.



CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO MARANHÃO

CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO MARANHÃO CERTIFICA que o profissional identificado no presente documento encontra-se em situação REGULAR neste Regional, apto ao exercício da atividade contábil nesta data, de acordo com as suas prerrogativas profissionais, conforme estabelecido no art. 25 e 26 do Decreto-Lei n.º 9.295/46.

Informamos que a presente certidão não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que, posteriormente, venham a ser apurados contra o titular deste registro, bem como não atesta a regularidade dos trabalhos técnicos elaborados pelo profissional da Contabilidade.



CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE - MA

Certidão n.º: MA/2025/00002481
Nome: JOSE DE JESUS MARQUES CPF: 215.432.323-53
CRC/UF n.º MA-005635/O Categoria: TÉCNICO EM CONTABILIDADE
Validade: 23/12/2025
Finalidade: OUTRAS

Confirme a existência deste documento na página www.crcma.org.br, mediante número de controle a seguir:

CPF : 215.432.323-53 Controle : 7533.8474.9102.9415

130

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

CNPJ: 18166662/0001-00

NIRE: 21200825043

Endereço: RUA 21 DE ABRIL, 215 CIDADE NOVA, JOAO LISBOA - MA, CEP: 65922000

Balanco Patrimonial encerrado em 31/12/2023

Descrição	Nota	Classificação	Exercício Atual
ATIVO			
ATIVO CIRCULANTE			
DISPONIVEL			
CAIXA			
Caixa Geral		1.1.1.1.0001	76.456,11D
=CAIXA			****76.456,11D
BANCOS CONTA MOVIMENTO			
Banco Conta Movimento		1.1.1.2.0001	303.694,94D
=BANCOS CONTA MOVIMENTO			****303.694,94D
=DISPONIVEL			****380.151,05D
CONTAS A RECEBER			
CLIENTES			
Títulos a Receber		1.1.3.1.0001	1.686.572,80D
=CLIENTES			**1.686.572,80D
=CONTAS A RECEBER			**1.686.572,80D
ESTOQUES			
ALMOXARIFADO			
Materiais de Consumo		1.1.4.3.0001	1.705.621,89D
=ALMOXARIFADO			**1.705.621,89D
=ESTOQUES			**1.705.621,89D
=Total - ATIVO CIRCULANTE			**3.772.345,74D
ATIVO NÃO CIRCULANTE			
ATIVO REALIZAVEL A LONGO PRAZO			
CLIENTES			
Títulos a Receber		1.4.1.1.0001	499.196,74D
=CLIENTES			****499.196,74D
=ATIVO REALIZAVEL A LONGO PRAZO			****499.196,74D
IMOBILIZADO			

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF: 88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF: 215.432.323-53 CRC: 5635

Handwritten signature and initials in blue ink.

Descrição	Nota	Classificação	Exercício Atual
BENS EM USO			
Instalações		1.4.4.1.0001	88.497,15D
Veículos		1.4.4.1.0004	459.293,13D
Maquinas e Equipamentos		1.4.4.1.0005	714.288,90D
Moveis e Utensilios		1.4.4.1.0006	150.006,85D
Equipamentos de Informática		1.4.4.1.0007	79.883,07D
=BENS EM USO			**1.491.969,10D
(-) DEPRECIAÇÕES A AMORTIZAÇÕES			
Depreciações Acumuladas		1.4.4.3.0001	397.396,66C
=(-) DEPRECIAÇÕES A AMORTIZAÇÕES			****397.396,66C
=IMOBILIZADO			**1.094.572,44D
=Total - ATIVO NÃO CIRCULANTE			**1.593.769,18D
=Total - ATIVO			**5.366.114,92D
***** (XXXXXX) *****			

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF: 88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF: 215.432.323-53 CRC: 5635

fs
132

Descrição	Nota	Classificação	Exercício Atual
PASSIVO			
PASSIVO CIRCULANTE			
EXIGÍVEL A LOGO PRAZO			
FORNECEDORES			
Fornecedores Diversos	2.1.1.1.0001		585.792,11C
=FORNECEDORES			****585.792,11C
=EXIGÍVEL A LOGO PRAZO			****585.792,11C
OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRABALHISTAS			
OBRIGAÇÕES FISCAIS			
Simplex Nacional a Recolher	2.1.2.1.0001		196.280,47C
Provisão p/ IRPJ	2.1.2.1.0002		26.009,48C
Provisao p/ CSLL	2.1.2.1.0003		10.083,41C
Provisão p/ PIS	2.1.2.1.0004		2.275,77C
Provisão p/ COFINS	2.1.2.1.0005		10.503,56C
=OBRIGAÇÕES FISCAIS			****245.152,69C
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS			
Salários, Férias, 13º Sal, e Rescisões a Pagar	2.1.2.2.0001		231.448,02C
INSS a Recolher	2.1.2.2.0002		93.914,69C
FGTS a Recolher	2.1.2.2.0003		29.233,80C
=OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS			****354.596,51C
=OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRABALHISTAS			****599.749,20C
FINANCIAMENTOS			
ENTIDADES FINANCEIRAS			
Empréstimos Bancarios	2.1.6.1.0005		714.809,34C
=ENTIDADES FINANCEIRAS			****714.809,34C
=FINANCIAMENTOS			****714.809,34C
=T o t a l - PASSIVO CIRCULANTE			**1.900.350,65C
PASSIVO NÃO CIRCULANTE			

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF: 88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF: 215.432.323-53 CRC: 5635

A large, stylized handwritten signature in blue ink is present. To its right is a circular stamp, also in blue ink, which appears to be a professional seal or stamp. Below the signature, the number '133' is handwritten.

CNPJ: 18166662/0001-00

NIRE: 21200825043

Endereço: RUA 21 DE ABRIL, 215 CIDADE NOVA, JOAO LISBOA - MA, CEP: 65922000

Balanço Patrimonial encerrado em 31/12/2023

Folha: 4

Descrição	Nota	Classificação	Exercício Atual
OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO			
ENTIDADES FINANCEIRAS			
Empréstimos Bancários		2.2.1.1.0003	90.493,54C
=ENTIDADES FINANCEIRAS			****90.493,54C
=OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO			****90.493,54C
=Total - PASSIVO NÃO CIRCULANTE			****90.493,54C
PATRIMONIO LIQUIDO			
PATRIMONIO LIQUIDO			
CAPITAL INTEGRALIZADO			
Capital Social		2.3.4.1.0001	500.000,00C
=CAPITAL INTEGRALIZADO			****500.000,00C
RESERVAS DE LUCRO			
Lucro do Exercícios		2.3.4.6.0002	623.442,16C
Lucros / Prejuizos Acumulados		2.3.4.6.0002	2.251.828,57C
=RESERVAS DE LUCRO			**2.875.270,73C
=PATRIMONIO LIQUIDO			**3.375.270,73C
=Total - PATRIMONIO LIQUIDO			**3.375.270,73C
=Total - PASSIVO			**5.366.114,92C

***** (XXXXX) *****

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF: 88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF: 215.432.323-53 CRC: 5635

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 18166662/0001-00 NIRE: 21200825043

Endereço: RUA 21 DE ABRIL, 215 CIDADE NOVA, JOÃO LISBOA - MA, CEP: 65922000

Balço Patrimonial em 31/12/2023

Folha: 5

IMPORTA O PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL SOMANDO NO ATIVO E NO PASSIVO 5.366.114,92 (CINCO MILHÕES, TREZENTOS E SESENTA E SEIS MIL, CENTO E QUATORZE REAIS E NOVENTA E DOIS CENTAVOS) DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

João Lisboa, 31 de dezembro de 2023

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO

Administrador

CPF: 88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES

CONTADOR

CPF: 215.432.323-53 CRC: 5635


35

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

CNPJ: 18166662/0001-00 NIRE: 21200825043

Endereço: RUA 21 DE ABRIL, 215 CIDADE NOVA, JOAO LISBOA - MA, CEP: 65922000

Balanço de Resultado Econômico de 01/01/2023 até 31/12/2023

Folha: 6

Descrição	Classificação	Exercício Atual
DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO		
RESULTADO OPERACIONAL		
RECEITA OPERACIONAL BRUTA		
RECEITA DE SERVIÇOS		
Receita de Serviços	3.1.1.2.0001	4.201.422,55C
=RECEITA DE SERVIÇOS		**4.201.422,55C
=RECEITA OPERACIONAL BRUTA		**4.201.422,55C
DEDUÇÕES DAS VENDAS / SERVICOS		
IMPOSTOS S/ VENDAS		
PIS	3.1.2.1.0003	27.309,25D
COFINS	3.1.2.1.0004	126.042,68D
=IMPOSTOS S/ VENDAS		****153.351,93D
CUSTO DOS SERVICOS PRESTADOS		
Custo do Serviços Prestados	3.1.2.3.0001	2.082.242,61D
=CUSTO DOS SERVICOS PRESTADOS		**2.082.242,61D
=DEDUÇÕES DAS VENDAS / SERVICOS		**2.235.594,54D
=Total - RESULTADO OPERACIONAL		**1.965.828,01C
=Total - DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO		**1.965.828,01C
CUSTOS E DESPESAS		
DESPESAS		
DESPESAS OPERACIONAIS		
DESPESAS COM PESSOAL		
Salários e Ordenados	4.3.1.1.0001	268.200,00D
Férias	4.3.1.1.0002	153.727,69D
13º Salario	4.3.1.1.0003	141.105,08D
INSS Empregador	4.3.1.1.0004	4.314,56D
FGTS	4.3.1.1.0005	67.975,52D
Pro - Laborc	4.3.1.1.0008	39.223,25D

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF: 88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF: 215.432.323-53 CRC: 5635

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

CNPJ: 18166662/0001-00 NIRE: 21200825043

Endereço: RUA 21 DE ABRIL, 215 CIDADE NOVA, JOAO LISBOA - MA, CEP: 65922000

Balanco de Resultado Econômico de 01/01/2023 até 31/12/2023

Folha: 7

Descrição	Classificação	Exercício Atual
Rescisão	4.3.1.1.0013	84.852,69D
=DESPESAS COM PESSOAL		****759.398,79D

=DESPESAS OPERACIONAIS ******759.398,79D**

DESPESAS GERAIS

DESPESAS OPERACIONAIS

Despesas com Veiculos	4.3.2.1.0001	41.025,30D
Ferramentas de Curta Duração	4.3.2.1.0015	19.054,51D
E.P.I	4.3.2.1.0016	13.622,78D
Serviços Prestados p/ Terceiros PJ	4.3.2.1.0017	25.494,26D
Peças e Acessorios p/ Veiculos, Maq e Equipamentos	4.3.2.1.0018	2.150,56D
Despesas com Informáticas	4.3.2.1.0019	8.166,44D
Telefones, Fax e Internet	4.3.2.1.0021	4.723,86D

=DESPESAS OPERACIONAIS ******114.237,71D**

DESPESAS FINANCEIRAS

Tarifas, Comissões e Despesas Bancarias	4.3.2.3.0001	13.064,00D
=DESPESAS FINANCEIRAS		****13.064,00D

DESPESAS TRIBUTARIAS

Impostos e Taxas Diversas	4.3.2.4.0001	22.570,58D
=DESPESAS TRIBUTARIAS		****22.570,58D

=DESPESAS GERAIS ******149.872,29D**

TRIBUTOS FEDERAIS

TRIBUTOS S/ LUCROS

Imposto de Renda - PJ	4.3.7.1.0001	312.113,80D
Contribuição Social	4.3.7.1.0002	121.000,97D
=TRIBUTOS S/ LUCROS		****433.114,77D

=TRIBUTOS FEDERAIS ******433.114,77D**

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF: 88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF: 215.432.323-53 CRC: 5635

137

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

CNPJ: 18166662/0001-00 NIRE: 21200825043

Endereço: RUA 21 DE ABRIL, 215 CIDADE NOVA, JOAO LISBOA - MA, CEP: 65922000

Balanco de Resultado Econômico de 01/01/2023 até 31/12/2023

Folha: 8

Descrição

Classificação

Exercício Atual

=Total - DESPESAS****1.342.385,85D****=Total - CUSTOS E DESPESAS******1.342.385,85D**

RESULTADO DO EXERCÍCIO

RECEITAS-----> 1.965.828,01C

DESPESAS + APURAÇÃO-----> 1.342.385,85D

LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO: *****623.442,16

***** (XXXXX) *****

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF: 88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF: 215.432.323-53 CRC: 5635

138

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

CNPJ: 18166662/0001-00 Nire:21200825043

Endereço: RUA 21 DE ABRIL, 215 CIDADE NOVA, JOAO LISBOA - MA, CEP: 65922000

Demonstração do Resultado do Exercício em 31/12/2023

Folha: 9

IMPORTA A PRESENTE DEMONSTRAÇÃO DE
RESULTADO COM LUCRO DE 623.442,16 (SEISCENTOS E
VINTE E TRÊS MIL, QUATROCENTOS E QUARENTA E DOIS
Reais E DEZESSEIS CENTAVOS) DE ACORDO COM A
DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

JOÃO LISBOA, 31 DE DEZEMBRO DE 2023

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO

Administrador

CPF: 88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES

CONTADOR

CPF: 215.432.323-53 CRC: 5635




1 CONTEXTO OPERACIONAL

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA é uma sociedade empresaria limitada individual, constituída em 21 de maio de 2013, sendo atuante nas seguintes atividades econômicas: Serviços de engenharia; Administração de obras; Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda; Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção; Fabricação de artefatos de fibrocimento para uso na construção; Fabricação de casas pré-moldadas de concreto; Preparação de massa de concreto e argamassa para construção; Fabricação de outros artefatos e produtos de concreto, cimento, fibrocimento, gesso e materiais semelhantes; Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas; Gestão de redes de esgoto; Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes; Coleta de resíduos não-perigosos; Coleta de resíduos perigosos; Tratamento e disposição de resíduos não-perigosos; Construção de edifícios; Construção de rodovias e ferrovias; Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos; Construção de obras-de-arte especiais; Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação; Montagem de estruturas metálicas; Construção de instalações esportivas e recreativas; Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente; Demolição de edifícios e outras estruturas; Preparação de canteiro e limpeza de terreno; Obras de terraplenagem; Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente; Instalação e manutenção elétrica; Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; Impermeabilização em obras de engenharia civil; Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material; Obras de acabamento em gesso e estuque; Serviços de pintura de edifícios em geral; Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores; Obras de fundações; Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias; Obras de alvenaria; Serviços de operação e fornecimento de equipamentos para transporte e elevação de cargas e pessoas para uso em obras; Perfuração e construção de poços de água; Serviços especializados para construção não especificados anteriormente; Comércio varejista de material elétrico; Comércio varejista de materiais de construção em geral; Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista; Transporte escolar; Locação de automóveis sem condutor; Locação de outros meios de transporte não especificados anteriormente, sem condutor; Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes; Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador; Limpeza em prédios e em domicílios; Imunização e controle de pragas urbanas; Atividades de limpeza não especificadas anteriormente.

2 APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas em consonância com os Princípios Fundamentais de Contabilidade e demais práticas emanadas da legislação societária brasileira.

3 CRITÉRIOS CONTÁBEIS UTILIZADOS

Declaramos que as Demonstrações Contábeis foram elaboradas e apresentadas em plena conformidade com a Interpretação Técnica Geral (ITG) 1000 - Modelo Contábil para Microempresa e Empresa de Pequeno Porte, cujos aspectos contábeis possuem suas normas aprovadas pela Resolução CFC nº 1.418/2012, que estabelece um modelo simplificado para a escrituração e elaboração de demonstrações contábeis.

4 PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS**4.1) Práticas Contábeis**

A escrituração contábil foi realizada com observância aos Princípios de Contabilidade aceitos e em conformidade com as disposições contidas na ITG 1000. Os lançamentos contábeis foram efetuados diariamente, e com a utilização do Regime de Competência.

4.2) Direitos e obrigações

Estão demonstrados pelos valores históricos, acrescidos das correspondentes variações monetárias e encargos financeiros, observando o regime de competência;

4.3) Ajuste de avaliação patrimonial

A empresa nunca efetuou ajuste de avaliação patrimonial.

4.4) Investimentos em empresas coligadas e controladas

A empresa não participa do capital social de outras sociedades.

4.5) Impostos Federais

A empresa está no regime do Lucro Presumido e contabiliza os encargos tributários pelo regime de competência.

5 NOTAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Todos os lançamentos que deram origem aos demonstrativos contábeis foram embasados em documentação idônea fornecida pela Administração da empresa, que se responsabiliza pela sua veracidade.

6 SALDOS DE DISPONIBILIDADES

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF: 88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF: 215.432.323-53 CRC: 5635

60
540

Todas as receitas foram registradas no Regime de Competência, reconhecidas à medida que ocorriam e recebidas em caixa ao final de cada mês, sem qualquer diminuição ocasionada por provisão de crédito de liquidação duvidosa, não declarada pela Administração da Empresa.

7 CAPITAL SOCIAL

O capital social é de R\$ 500.000,00, totalmente integralizado em moeda corrente do país, apresentando a seguinte composição:
ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO - 100%

8 AJUSTE DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL

A empresa nunca efetuou ajuste de avaliação patrimonial.

9 AUMENTO DOS CUSTOS, DESPESAS E RECEITAS

Houve aumento nos custos e despesas da Empresa no exercício de 2023 em comparação ao exercício 2022, fato que acompanhou o aumento do faturamento. Dentre estes, destaca-se o custo dos serviços prestados, seguida com os custos dos Impostos Federais.

10 IMPOSTOS FEDERAIS

A empresa está no regime do Lucro Presumido e contabiliza os encargos tributários pelo regime de competência.

11 EVENTOS SUBSEQUENTES

Os administradores declaram a inexistência de fatos ocorridos subsequentemente à data de encerramento do exercício que venham a ter efeito relevante sobre a situação patrimonial ou financeira da empresa ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros.

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF: 88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF: 215.432.323-53 CRC: 5635

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 18166662/0001-00 NIRE: 21200825043

Endereço: RUA 21 DE ABRIL, 215 CIDADE NOVA, JOAO LISBOA - MA, CEP: 65922000

Análise Econômica e Financeira de 01/01/2023 até 31/12/2023

Folha: 12

Solvência Geral

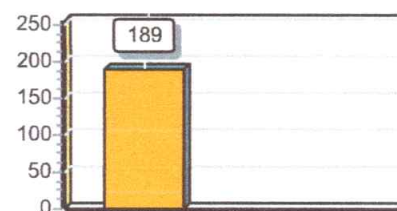
Ativo	5.366.114,92	
Passivo Circulante + Passivo não Circulante (Obrigações a LP)	1.990.844,19	= 2,70

Quanto maior, melhor. O investimento total equivale a 270 % do capital de terceiros.

**Liquidez Geral**

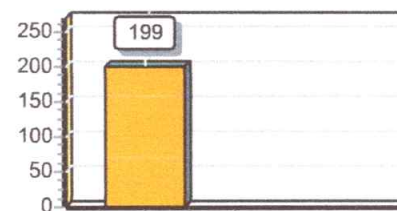
Ativo Circulante + Ativo Realizável a LP	3.772.345,74	
Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	1.990.844,19	= 1,89

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$1,89 de ativo Circulante e ativo realizável a longo prazo para cada R\$1,00 de dívida total.

**Liquidez Corrente**

Ativo Circulante	3.772.345,74	
Passivo Circulante	1.900.350,65	= 1,99

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$1,99 de ativo circulante para cada R\$1,00 de dívida de curto prazo.



Ob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

João Lisboa, 31 de dezembro de 2023.

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF: 88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF: 215.432.323-53 CRC: 5635

542



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
21543232353	JOSE DE JESUS MARQUES
88354385353	ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO

143

JUCEMA

CERTIFICO O REGISTRO EM 16/05/2024 12:35 SOB N° 20240663292.
PROTOCOLO: 240663292 DE 16/05/2024.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12406899102. CNPJ DA SEDE: 18166662000100.
NIRE: 21200825043. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 16/05/2024.
CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

CARLOS ANDRÉ DE MORAES PEREIRA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

Termo de Abertura

Nome do Livro: DIÁRIO

Nº de Ordem: 4

O presente livro do tipo DIÁRIO contém registros numerados, do nº 01 ao nº 231, e servirá para a escrituração dos lançamentos próprios da empresa CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, município João Lisboa, CNPJ nº 18.166.662/0001-00, Número de Registro (NIRE) 21200825043.

Data do arquivamento dos atos constitutivos: 21/05/2013

Ato constitutivo: 21200825043

João Lisboa, 01/01/2023

JOSE DE JESUS MARQUES
PROFISSIONAL DA CONTABILIDADE
CRC/MA 5635

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador, Sócio
CPF 883.543.853-53

344

Termo de Encerramento

Nome do Livro: DIÁRIO

Nº de Ordem: 4

O presente livro do tipo DIÁRIO contém páginas numeradas, do nº 01 ao nº 231, e serviu para escrituração no período de 01/01/2023 a 31/12/2023, da empresa CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA.

João Lisboa, 31/12/2023

JOSE DE JESUS MARQUES
PROFISSIONAL DA CONTABILIDADE
CRC/MA 5635

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador, Sócio
CPF 883.543.853-53

145



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
21543232353	JOSE DE JESUS MARQUES
88354385353	ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO

6546

CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 17/05/2024 10:26 SOB N° 20240663284.
PROTOCOLO: 240663284 DE 15/05/2024. NIRE: 21200825043.
CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

JUCEMA

ISABELA PALUSKI
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
SÃO LUÍS, 17/05/2024
empresafacil.ma.gov.br



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - LIVRO DIGITAL

Declaro exatos os Termos de Abertura e de Encerramento do Livro Digital com características abaixo, conferido e autenticado por ISABELA PALUSKI, sob a autenticidade nº 12406957170 em 17/05/2024, protocolo 240663284. Para validação de Autenticação dos Termos, deverá ser acessado o Portal de Serviços / verificação de documentos do Empreendedor (<http://www.empresafacil.ma.gov.br>) e informar o código de verificação.

Identificação de Empresa

Nome Empresarial: CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA
Número de Registro: 21200825043
CNPJ: 18166662000100
Município: João Lisboa

Identificação de Livro Digital

Tipo de Livro: DIÁRIO
Número de Ordem: 4
Período de Escrituração: 01/01/2023 - 31/12/2023

Assinante(s)	Nome	CRC/OAB
21543232353	JOSE DE JESUS MARQUES	MA5635
88354385353	ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO	

JUCEMA

CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 17/05/2024 10:26 SOB Nº 20240663284.
PROTOCOLO: 240663284 DE 15/05/2024. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
12406957170. NIRE: 21200825043.
CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

ISABELA PALUSKI
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
SÃO LUÍS, 17/05/2024
empresafacil.ma.gov.br



CONSTRUMAIS

CNPJ: 18.166.662/0001-00 | Inscrição Estadual: 12.410137-2
Email: construmaiseconstrucoes@gmail.com

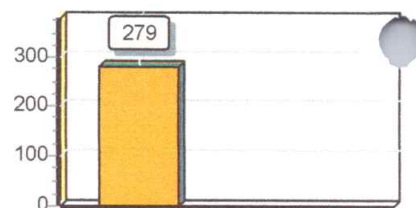
DECLARAÇÃO ASSINADA POR PROFISSIONAL HABILITADO DA ÁREA CONTÁBIL

A empresa **CONSTRUMAIS – CONSTRUÇOES E SERVIÇOS LTDA**, signatária, inscrita no CNPJ sob o Nº. **18.166.662/0001-00**, sediada na **Rua 21 de Abril, n.º 215, Cidade Nova, João Lisboa/MA, CEP: 65.922-000**, por seu representante legal o Sr. **Antonio Francisco Barros do Nascimento**, CPF: **883.543.853-53**, R.G. nº: **000106441799-7**, que ateste o atendimento pelo licitante dos índices econômicos previstos no edital.

Solvência Geral

Ativo	6.452.311,76	
Passivo Circulante + Passivo não Circulante (Obrigações a LP)	2.314.356,37	= 2,79

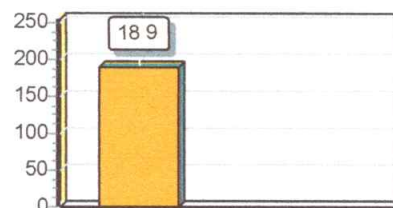
Quanto maior, melhor. O investimento total equivale a 279 % do capital de terceiros.



Liquidez Geral

Ativo Circulante + Ativo Realizável a LP	4.385.351,93	
Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	2.314.356,37	= 1,89

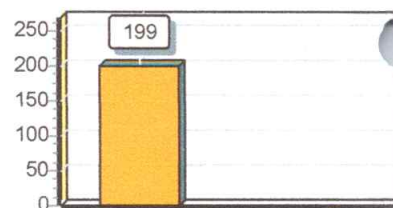
Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$1,89 de ativo Circulante e ativo realizável a longo prazo para cada R\$1,00 de dívida total.



Liquidez Corrente

Ativo Circulante	4.385.351,93	
Passivo Circulante	2.209.157,63	= 1,99

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$1,99 de ativo circulante para cada R\$1,00 de dívida de curto prazo.



Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

João Lisboa, 17 de Julho de 2025.

ANTONIO FRANCISCO
BARROS DO
NASCIMENTO:88354385353

Assinado de forma digital por
ANTONIO FRANCISCO BARROS
DO NASCIMENTO:88354385353
Dados: 2025.07.17 14:50:26 -03'00'

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF:88354385353

JOSE DE JESUS
MARQUES:2154
3232353

Assinado de forma digital
por JOSE DE JESUS
MARQUES:21543232353
Dados: 2025.07.17
15:50:01 -03'00'

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF:215.432.323-53 CRC:MA-005635/O-2

CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA			Protocolo: MAC2500755859	
NIRE : 21200825043 Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada				
NIRE (Sede) 21200825043		CNPJ 18.166.662/0001-00	Data de Ato Constitutivo 21/05/2013	Início de Atividade 21/05/2013
Endereço Completo Rua 21 DE ABRIL, Nº 215, CIDADE NOVA - João Lisboa/MA - CEP 65922-000				
Objeto Social SERVICOS DE ENGENHARIA FABRICACAO DE ESTRUTURAS PRE MOLDADAS DE CONCRETO ARMADO, EM SERIE E SOB ENCOMENDA FABRICACAO DE ARTEFATOS DE CIMENTO PARA USO NA CONSTRUCAO FABRICACAO DE ARTEFATOS DE FIBROCIMENTO PARA USO NA CONSTRUCAO FABRICACAO DE CASAS PRE MOLDADAS DE CONCRETO PREPARACAO DE MASSA DE CONCRETO E ARGAMASSA PARA CONSTRUCAO FABRICACAO DE OUTROS ARTEFATOS E PRODUTOS DE CONCRETO, CIMENTO, FIBROCIMENTO, GESSO E MATERIAIS SEMELHANTES GESTAO DE REDES DE ESGOTO ATIVIDADES RELACIONADAS A ESGOTO, EXCETO A GESTAO DE REDES COLETA DE RESIDUOS NAO PERIGOSOS COLETA DE RESIDUOS PERIGOSOS TRATAMENTO E DISPOSICAO DE RESIDUOS NAO PERIGOSOS CONSTRUCAO DE EDIFICIOS CONSTRUCAO DE RODOVIAS E FERROVIAS PINTURA PARA SINALIZACAO EM PISTAS RODOVIARIAS E AEROPORTOS CONSTRUCAO DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS OBRAS DE URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALÇADAS CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇOES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGACAO MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (CONSTRUCAO DE QUADRAS POLIESPORTIVAS) DEMOLICAO DE EDIFICIOS E OUTRAS ESTRUTURAS PREPARACAO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO OBRAS DE TERRAPLENAGEM SERVICOS DE PREPARACAO DO TERRENO NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE (RECUPERACAO DE ESTRADAS VICINAIS) INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS IMPERMEABILIZACAO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL INSTALACAO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS E ARMARIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE SERVICOS DE PINTURA DE EDIFICIOS EM GERAL APLICACAO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES OBRAS DE FUNDACOES ADMINISTRACAO DE OBRAS MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORARIAS OBRAS DE ALVENARIA SERVICOS DE OPERACAO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS PARA TRANSPORTE E ELEVACAO DE CARGAS E PESSOAS PARA USO EM OBRAS PERFURACAO E CONSTRUCAO DE POCOS DE AGUA SERVICOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUCAO NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE (TELHADOS, COBERTURAS E LIMPEZA DE FACHADAS COM JATEAMENTO DE AREIA) COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELETRICO COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EM GERAL SERVICO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCAÇAO DE AUTOMOVEIS COM MOTORISTA TRANSPORTE ESCOLAR LOCAÇAO DE AUTOMOVEIS SEM CONDUTOR LOCAÇAO DE OUTROS MEIOS DE TRANSPORTE NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM CONDUTOR (ONIBUS, MOTOCICLETAS, TRAILERS, CAMINHÕES, REBOQUES, SEMI-REBOQUES, MAQUINAS PESADAS E SIMILARES) ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES ALUGUEL DE OUTRAS MAQUINAS E EQUIPAMENTOS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM OPERADOR (MOTORES, TURBINAS, MAQUINAS, FERRAMENTA, GERADORES, GUINCHOS, GUINDASTES E EMPILHADEIRAS) LIMPEZA EM PREDIOS E EM DOMICILIOS IMUNIZACAO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS ATIVIDADES DE LIMPEZA NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE ((LIMPEZA URBANA)).				
Capital Social R\$ 3.000.000,00 (três milhões reais)		Porte EPP (Empresa de Pequeno Porte)		Prazo de Duração Indeterminado
Capital Integralizado R\$ 3.000.000,00 (três milhões reais)				
Dados do Sócio				
Nome ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO	CPF/CNPJ 883.543.853-53	Participação no capital R\$ 3.000.000,00	Espécie de sócio Sócio	Administrador S
Término do mandato Indeterminado				
Dados do Administrador				
Nome ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO	CPF 883.543.853-53	Término do mandato Indeterminado		
Último Arquivamento				Situação ATIVA
Data 02/10/2025	Número 20251170470	Ato/eventos 002 / 071 - CESSÃO DE QUOTAS EM INSTRUMENTO APARTADO		Status SEM STATUS

Esta certidão foi emitida automaticamente em 01/12/2025, às 13:01:42 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.ma.gov.br>, com o código QKXJOHEP.CARLOS ANDRÉ DE MORAES PEREIRA
Secretário-Geral

CERTIDÃO ESPECÍFICA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados
nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.Certificamos que CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA
encontra-se registrada nesta Junta Comercial, como segue:

Protocolo: MAC2500755922

NIRE 21200825043

CNPJ 18.166.662/0001-00

Situação
ATIVA
Status

Endereço Completo Rua 21 DE ABRIL, Nº 215, xxxxx, CIDADE NOVA - João Lisboa/MA - CEP 65922-000

Arquivamentos Posteriores

Ato	Número	Data	Descrição	Desarquivado
002	20251170470	02/10/2025	CESSÃO DE QUOTAS	NÃO
002	20251170470	02/10/2025	CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO/ESTATUTO	NÃO
002	20251170470	02/10/2025	ALTERAÇÃO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)	NÃO
223	20250570408	07/05/2025	BALANÇO	NÃO
223	20240663292	16/05/2024	BALANÇO	NÃO
223	20230565956	02/05/2023	BALANÇO	NÃO
223	20220510784	29/04/2022	BALANÇO	NÃO
307	20210478217	05/04/2021	REENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA COMO EMPRESA DE PEQUENO PORTE	NÃO
002	20210307676	09/03/2021	CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO/ESTATUTO	NÃO
002	20210307676	09/03/2021	ALTERAÇÃO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)	NÃO
223	20210145536	01/02/2021	BALANÇO	NÃO
002	20140443118	30/06/2014	ALTERAÇÃO DE DADOS E DE NOME EMPRESARIAL	NÃO
315	20130374709	21/05/2013	ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA	NÃO
090	21200825043	21/05/2013	CONTRATO	NÃO

Esta certidão foi emitida automaticamente em 01/12/2025, às 13:01:55 (horário de Brasília).

Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.ma.gov.br>, com o código OBUDOFDD.

MAC2500755922

CARLOS ANDRÉ DE MORAES PEREIRA
Secretário(a) Geral



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Certificado de Registro Cadastral - CRC

(Emissão conforme art. 17 da Instrução Normativa nº 03, de 26 abril de 2018)

CNPJ: 18.166.662/0001-00

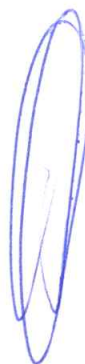
Razão Social: CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

Atividade Econômica Principal:

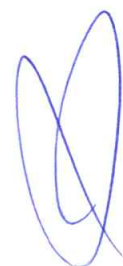
7112-0/00 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA

Endereço:

RUA 21 DE ABRIL, 215 - CIDADE NOVA - 65.922-000 - João Lisboa / Maranhão



Assinatura manuscrita em azul



Observações:

A veracidade das informações poderá ser verificada no endereço <https://comprasnet.gov.br>.
Este certificado não substitui os documentos exigidos em lei.



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Declaração

Declaramos para os fins exigidos na legislação, conforme documentação registrada no SICAF, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

Dados do Fornecedor

CNPJ: 18.166.662/0001-00 DUNS®: 90*****24
Razão Social: CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA
Nome Fantasia: CONSTRUMAIS
Situação do Fornecedor: Credenciado Data de Vencimento do Cadastro: 05/05/2026
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA
MEI: Não
Porte da Empresa: Empresa de Pequeno

Ocorrências e Impedimentos

Ocorrência: Nada Consta
Impedimento de Licitar: Nada Consta

Níveis cadastrados:

Automática: a certidão foi obtida através de integração direta com o sistema emissor. Manual: a certidão foi inserida manualmente pelo fornecedor.

I - Credenciamento

II - Habilitação Jurídica

III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal

Receita Federal e PGFN	Validade:	04/05/2026	Automática
FGTS	Validade:	12/12/2025	Automática
Trabalhista (http://www.tst.jus.br/certidao)	Validade:	09/05/2026	Automática

IV - Regularidade Fiscal Estadual/Distrital e Municipal

Receita Estadual/Distrital	Validade:	28/01/2026
Receita Municipal	Validade:	08/02/2026

V - Qualificação Técnica

VI - Qualificação Econômico-Financeira

Validade: 30/04/2026

Esta declaração é uma simples consulta e não tem efeito legal

Emitido em: 11/12/2025 17:13

CPF: 883.XXX.XXX-53 Nome: ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO

Ass: _____

**DECLARAÇÃO DE REENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA COMO
EMPRESA DE PEQUENO PORTE**

Ilmo. Sr. Presidente da Junta Comercial do Estado do Maranhão - JUCEMA

A Sociedade **CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA**, com contrato social registrado na Junta Comercial em 21/05/2013, NIRE: **21200825043**, CNPJ: **18.166.662/0001-00**, estabelecido(a) na RUA 21 DE ABRIL, 215, CIDADE NOVA, João Lisboa - MA, CEP: 65922-000, requer a Vossa Senhoria o arquivamento do presente instrumento e declara, sob as penas da Lei, que se reenquadra da condição de MICROEMPRESA PARA EMPRESA DE PEQUENO PORTE, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.

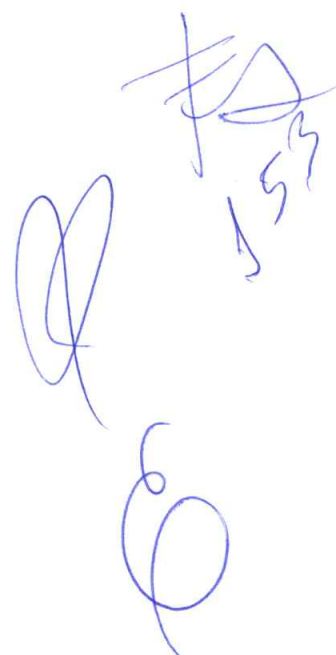
Código do ato: 307

Descrição do Ato: REENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA COMO
EMPRESA DE PEQUENO PORTE

João Lisboa - MA, 01/04/2021

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO
NASCIMENTO
Sócio/Administrador

* Este documento foi gerado no portal Empresa Fácil



**ASSINATURA ELETRÔNICA**

Certificamos que o ato da empresa CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF	Nome
88354385353	ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO

JUCEMA

CERTIFICO O REGISTRO EM 05/04/2021 15:49 SOB Nº 20210478217.
PROTOCOLO: 210478217 DE 05/04/2021.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12102271060. CNPJ DA SEDE: 18166662000100.
NIRE: 21200825043. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 05/04/2021.
CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

LÍLIAN THERESA RODRIGUES MENDONÇA
SECRETÁRIA-GERAL
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.



CONSTRUMAIS

CNPJ: 18.166.662/0001-00 | Inscrição Estadual: 12.410137-2
Email: construmaiseconstrucoes@gmail.com

ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARRASCO BONITO DO TOCANTINS

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 04/2025

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 149/2025

ANEXO III-B
DECLARAÇÃO DE PROPOSTA ECONÔMICA

OBJETO: Contratação de empresa de engenharia para execução de obra de construção de unidades habitacionais no âmbito do Programa Minha Casa Minha Vida, para atender o município de Carrasco Bonito – TO, conforme Proposta nº 041427/2025, Novo PAC – Seleção nº 56000003904/2025, conforme especificados no Anexo I – Termo de Referência/Especificações do objeto, parte integrante do presente Edital.

A empresa **CONSTRUMAIS – CONSTRUÇOES E SERVIÇOS LTDA**, signatária, inscrita no CNPJ sob o Nº. **18.166.662/0001-00**, sediada na **Rua 21 de Abril, n.º 215, Cidade Nova, João Lisboa/MA, CEP: 65.922-000**, por seu representante legal o Sr. **Antonio Francisco Barros do Nascimento**, CPF: **883.543.853-53**, R.G. nº: **000106441799-7**, DECLARA para fins de participação no CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 04/2025, que sua proposta comercial compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas, conforme disposto no § 1º art. 63º da Lei nº 14.133, de 1 de abril de 2021.

JOÃO LISBOA-MA, 17 DE DEZEMBRO DE 2025.

ANTONIO FRANCISCO
BARROS DO

NASCIMENTO:88354385353

Assinado de forma digital por
ANTONIO FRANCISCO BARROS DO
NASCIMENTO:88354385353

Dados: 2025.12.17 20:28:47 -03'00'

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

CNPJ: 18.166.662/0001-00

Antonio Francisco Barros do Nascimento

CPF: 883.543.853-53

RG: 000106441799-7



CONSTRUMAIS

CNPJ: 18.166.662/0001-00 | Inscrição Estadual: 12.410137-2
Email: construmaiseconstrucoes@gmail.com

ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARRASCO BONITO DO TOCANTINS

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 04/2025

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 149/2025

ANEXO IV

DECLARAÇÃO DE PLENO ATENDIMENTO AOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO

OBJETO: Contratação de empresa de engenharia para execução de obra de construção de unidades habitacionais no âmbito do Programa Minha Casa Minha Vida, para atender o município de Carrasco Bonito – TO, conforme Proposta nº 041427/2025, Novo PAC – Seleção nº 56000003904/2025, conforme especificados no Anexo I – Termo de Referência/Especificações do objeto, parte integrante do presente Edital.

A empresa **CONSTRUMAIS – CONSTRUÇOES E SERVIÇOS LTDA**, signatária, inscrita no CNPJ sob o Nº. **18.166.662/0001-00**, sediada na **Rua 21 de Abril, n.º 215, Cidade Nova, João Lisboa/MA, CEP: 65.922-000**, por seu representante legal o Sr. **Antonio Francisco Barros do Nascimento**, CPF: **883.543.853-53**, R.G. nº: **000106441799-7**, DECLARA para fins de participação no CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 04/2025, que atendem aos requisitos de habilitação, respondendo pela veracidade das informações prestadas, na forma da lei, e que, até a presente data, inexistem fatos impeditivos para sua habilitação, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores, conforme disposto no inciso I do art. 63º da Lei nº 14.133, de 1 de abril de 2021.

Declaro ainda que conheço e concordo com todos os termos deste Edital.

O signatário assume responsabilidade civil e criminal por eventual falsidade.

JOÃO LISBOA-MA, 17 DE DEZEMBRO DE 2025.

ANTONIO FRANCISCO
BARROS DO

NASCIMENTO:88354385353

Assinado de forma digital por
ANTONIO FRANCISCO BARROS DO
NASCIMENTO:88354385353

Dados: 2025.12.17 20:29:29 -03'00'

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 18.166.662/0001-00

Antonio Francisco Barros do Nascimento

CPF: 883.543.853-53

RG: 000106441799-7



CONSTRUMAIS

CNPJ: 18.166.662/0001-00 | Inscrição Estadual: 12.410137-2
Email: construmaiseconstrucoes@gmail.com

ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARRASCO BONITO DO TOCANTINS

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 04/2025

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 149/2025

ANEXO V

DECLARAÇÃO DE MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE

OBJETO: Contratação de empresa de engenharia para execução de obra de construção de unidades habitacionais no âmbito do Programa Minha Casa Minha Vida, para atender o município de Carrasco Bonito – TO, conforme Proposta nº 041427/2025, Novo PAC – Seleção nº 56000003904/2025, conforme especificados no Anexo I – Termo de Referência/Especificações do objeto, parte integrante do presente Edital.

A empresa **CONSTRUMAIS – CONSTRUÇOES E SERVIÇOS LTDA**, signatária, inscrita no CNPJ sob o Nº. **18.166.662/0001-00**, sediada na **Rua 21 de Abril, n.º 215, Cidade Nova, João Lisboa/MA, CEP: 65.922-000**, por seu representante legal o Sr. **Antonio Francisco Barros do Nascimento**, CPF: **883.543.853-53**, R.G. nº: **000106441799-7**, DECLARA para fins de participação no CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 04/2025, sob as penalidades da lei, que se enquadra como Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte nos termos do art. 3º da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, estando apta a fruir os benefícios e vantagens legalmente instituídas por não se enquadrar em nenhuma das vedações legais impostas pelo § 4º do art. 3º da Lei Complementar nº 123/2006.

JOÃO LISBOA-MA, 17 DE DEZEMBRO DE 2025.

ANTONIO FRANCISCO
BARROS DO

NASCIMENTO:88354385353

Assinado de forma digital por
ANTONIO FRANCISCO BARROS DO
NASCIMENTO:88354385353
Dados: 2025.12.17 20:30:10 -03'00'

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

CNPJ: 18.166.662/0001-00

Antonio Francisco Barros do Nascimento

CPF: 883.543.853-53

RG: 000106441799-7



CONSTRUMAIS

CNPJ: 18.166.662/0001-00 | Inscrição Estadual: 12.410137-2
Email: construmaiseconstrucoes@gmail.com

ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARRASCO BONITO DO TOCANTINS

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 04/2025

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 149/2025

ANEXO VI

DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DO DISPOSTO NO INCISO XXXIII DO ART. 7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL

OBJETO: Contratação de empresa de engenharia para execução de obra de construção de unidades habitacionais no âmbito do Programa Minha Casa Minha Vida, para atender o município de Carrasco Bonito – TO, conforme Proposta nº 041427/2025, Novo PAC – Seleção nº 56000003904/2025, conforme especificados no Anexo I – Termo de Referência/Especificações do objeto, parte integrante do presente Edital.

A empresa **CONSTRUMAIS – CONSTRUÇOES E SERVIÇOS LTDA**, signatária, inscrita no CNPJ sob o Nº. **18.166.662/0001-00**, sediada na **Rua 21 de Abril, n.º 215, Cidade Nova, João Lisboa/MA, CEP: 65.922-000**, por seu representante legal o Sr. **Antonio Francisco Barros do Nascimento**, CPF: **883.543.853-53**, R.G. nº: **000106441799-7**, DECLARA para fins de participação no CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 04/2025, que cumpre o disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal, que a empresa não possui menores de dezoito anos em condições de trabalho noturno, perigoso ou insalubre a e de qualquer trabalho a menores de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos, de acordo com o inciso VI do art. 68º da Lei nº 14.133, de 1 de abril de 2021.

Ressalva: emprega menor, a partir de 14 (quatorze) anos, na condição de aprendiz (___).

JOÃO LISBOA-MA, 17 DE DEZEMBRO DE 2025.

ANTONIO FRANCISCO
BARROS DO
NASCIMENTO:88354385353

Assinado de forma digital por
ANTONIO FRANCISCO BARROS DO
NASCIMENTO:88354385353
Dados: 2025.12.17 20:30:39 -03'00'

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA
CNPJ: 18.166.662/0001-00
Antonio Francisco Barros do Nascimento
CPF: 883.543.853-53
RG: 000106441799-7



CONSTRUMAIS

CNPJ: 18.166.662/0001-00 | Inscrição Estadual: 12.410137-2
Email: construmaiseconstrucoes@gmail.com

ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARRASCO BONITO DO TOCANTINS

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 04/2025

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 149/2025

ANEXO VII

DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO SUPERVENIENTE IMPEDITIVO

OBJETO: Contratação de empresa de engenharia para execução de obra de construção de unidades habitacionais no âmbito do Programa Minha Casa Minha Vida, para atender o município de Carrasco Bonito – TO, conforme Proposta nº 041427/2025, Novo PAC – Seleção nº 56000003904/2025, conforme especificados no Anexo I – Termo de Referência/Especificações do objeto, parte integrante do presente Edital.

A empresa **CONSTRUMAIS – CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, signatária, inscrita no CNPJ sob o Nº. **18.166.662/0001-00**, sediada na **Rua 21 de Abril, n.º 215, Cidade Nova, João Lisboa/MA, CEP: 65.922-000**, por seu representante legal o Sr. **Antonio Francisco Barros do Nascimento**, CPF: **883.543.853-53**, R.G. nº: **000106441799-7**, DECLARA, sob as penas da Lei, que, até a presente data, inexistem quaisquer fatos impeditivos para sua habilitação, no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores..

JOÃO LISBOA-MA, 17 DE DEZEMBRO DE 2025.

ANTONIO FRANCISCO
BARROS DO

NASCIMENTO:88354385353

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 18.166.662/0001-00

Antonio Francisco Barros do Nascimento

CPF: 883.543.853-53

RG: 000106441799-7

Assinado de forma digital por
ANTONIO FRANCISCO BARROS DO
NASCIMENTO:88354385353
Dados: 2025.12.17 20:31:01 -03'00'



CONSTRUMAIS

CNPJ: 18.166.662/0001-00 | Inscrição Estadual: 12.410137-2
Email: construmaiseconstrucoes@gmail.com

ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARRASCO BONITO DO TOCANTINS

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 04/2025

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 149/2025

ANEXO VIII **DECLARAÇÃO DE AUSÊNCIA DE VÍNCULO**

OBJETO: Contratação de empresa de engenharia para execução de obra de construção de unidades habitacionais no âmbito do Programa Minha Casa Minha Vida, para atender o município de Carrasco Bonito – TO, conforme Proposta nº 041427/2025, Novo PAC – Seleção nº 56000003904/2025, conforme especificados no Anexo I – Termo de Referência/Especificações do objeto, parte integrante do presente Edital.

A empresa **CONSTRUMAIS – CONSTRUÇOES E SERVIÇOS LTDA**, signatária, inscrita no CNPJ sob o Nº. **18.166.662/0001-00**, sediada na **Rua 21 de Abril, n.º 215, Cidade Nova, João Lisboa/MA, CEP: 65.922-000**, por seu representante legal o Sr. **Antonio Francisco Barros do Nascimento**, CPF: **883.543.853-53**, R.G. nº: **000106441799-7**, DECLARA, sob as penas da Lei, que seus sócios, não possuem em qualquer vínculo com A PREFEITURA MUNICIPAL DE CARRASCO BONITO - TO.

JOÃO LISBOA-MA, 17 DE DEZEMBRO DE 2025.

ANTONIO FRANCISCO
BARROS DO
NASCIMENTO:88354385353

Assinado de forma digital por
ANTONIO FRANCISCO BARROS DO
NASCIMENTO:88354385353
Dados: 2025.12.17 20:32:06 -03'00'

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA
CNPJ: 18.166.662/0001-00
Antonio Francisco Barros do Nascimento
CPF: 883.543.853-53
RG: 000106441799-7



CONSTRUMAIS

CNPJ: 18.166.662/0001-00 | Inscrição Estadual: 12.410137-2
Email: construmaiseconstrucoes@gmail.com

ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARRASCO BONITO DO TOCANTINS

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 04/2025

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 149/2025

ANEXO IX DECLARAÇÃO DE IDONEIDADE

OBJETO: Contratação de empresa de engenharia para execução de obra de construção de unidades habitacionais no âmbito do Programa Minha Casa Minha Vida, para atender o município de Carrasco Bonito – TO, conforme Proposta nº 041427/2025, Novo PAC – Seleção nº 56000003904/2025, conforme especificados no Anexo I – Termo de Referência/Especificações do objeto, parte integrante do presente Edital.

A empresa **CONSTRUMAIS – CONSTRUÇOES E SERVIÇOS LTDA**, signatária, inscrita no CNPJ sob o Nº. **18.166.662/0001-00**, sediada na **Rua 21 de Abril, n.º 215, Cidade Nova, João Lisboa/MA, CEP: 65.922-000**, por seu representante legal o Sr. **Antonio Francisco Barros do Nascimento**, CPF: **883.543.853-53**, R.G. nº: **000106441799-7**, DECLARA para fins de participação no CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 04/2025, não ter recebido do Município de Carrasco Bonito - TO, ou de qualquer outra entidade da Administração direta ou indireta em âmbito Federal, Estadual e Municipal, SUSPENSÃO TEMPORÁRIA de participação em licitação e ou impedimento de contratar com a Administração Pública, assim como não ter recebido DECLARAÇÃO DE INIDONEIDADE para licitar ou contratar com a Administração Federal, Estadual e Municipal.

JOÃO LISBOA-MA, 17 DE DEZEMBRO DE 2025.

ANTONIO FRANCISCO
BARROS DO

NASCIMENTO:88354385353

Assinado de forma digital por
ANTONIO FRANCISCO BARROS DO
NASCIMENTO:88354385353
Dados: 2025.12.17 20:33:03 -03'00'

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

CNPJ: 18.166.662/0001-00

Antonio Francisco Barros do Nascimento

CPF: 883.543.853-53

RG: 000106441799-7

RUA 21 DE ABRIL | 215 | CIDADE NOVA | JOAO LISBOA | MARANHÃO | CEP: 65.922-000
CONSTRUMAIS – CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA | Escritório: (99) 8515-2682



CONSTRUMAIS

CNPJ: 18.166.662/0001-00 | Inscrição Estadual: 12.410137-2
Email: construmaiseconstrucoes@gmail.com

ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARRASCO BONITO DO TOCANTINS

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 04/2025

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 149/2025

ANEXO XIII **DECLARAÇÃO CNAE**

OBJETO: Contratação de empresa de engenharia para execução de obra de construção de unidades habitacionais no âmbito do Programa Minha Casa Minha Vida, para atender o município de Carrasco Bonito – TO, conforme Proposta nº 041427/2025, Novo PAC – Seleção nº 56000003904/2025, conforme especificados no Anexo I – Termo de Referência/Especificações do objeto, parte integrante do presente Edital.

A empresa **CONSTRUMAIS – CONSTRUÇOES E SERVIÇOS LTDA**, signatária, inscrita no CNPJ sob o Nº. **18.166.662/0001-00**, sediada na **Rua 21 de Abril, n.º 215, Cidade Nova, João Lisboa/MA, CEP: 65.922-000**, por seu representante legal o Sr. **Antonio Francisco Barros do Nascimento**, CPF: **883.543.853-53**, R.G. nº: **000106441799-7**.

DECLARA para os devidos fins, nos termos do disposto na Lei nº 14.133/21, para comprovação Junto à Caixa Econômica Federal, bem como para a Prefeitura Municipal de Carrasco Bonito - TO, que a atividade de maior receita desta empresa é a constante no CNAE:

71.12-0-00 - Serviços de engenharia
41.20-4-00 - Construção de edifícios

JOÃO LISBOA-MA, 17 DE DEZEMBRO DE 2025.

ANTONIO FRANCISCO
BARROS DO
NASCIMENTO:88354385353
CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA
CNPJ: 18.166.662/0001-00
Antonio Francisco Barros do Nascimento
CPF: 883.543.853-53
RG: 000106441799-7

Assinado de forma digital por
ANTONIO FRANCISCO BARROS
DO NASCIMENTO:88354385353
Dados: 2025.12.17 20:33:36 -03'00'

RUA 21 DE ABRIL | 215 | CIDADE NOVA | JOAO LISBOA | MARANHÃO | CEP: 65.922-000
CONSTRUMAIS – CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA | **Escritório: (99) 8515-2682**



CONSTRUMAIS

CNPJ: 18.166.662/0001-00 | Inscrição Estadual: 12.410137-2
Email: construmaiseconstrucoes@gmail.com

ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARRASCO BONITO DO TOCANTINS

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 04/2025

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 149/2025

ANEXO

DECLARAÇÃO DE QUE CUMPRE AS EXIGÊNCIAS DE RESERVA DE CARGOS

OBJETO: OBJETO: Contratação de empresa de engenharia para execução de obra de construção de unidades habitacionais no âmbito do Programa Minha Casa Minha Vida, para atender o município de Carrasco Bonito – TO, conforme Proposta nº 041427/2025, Novo PAC – Seleção nº 56000003904/2025, conforme especificados no Anexo I – Termo de Referência/Especificações do objeto, parte integrante do presente Edital.

A empresa **CONSTRUMAIS – CONSTRUÇOES E SERVIÇOS LTDA**, signatária, inscrita no CNPJ sob o Nº. **18.166.662/0001-00**, sediada na **Rua 21 de Abril, n.º 215, Cidade Nova, João Lisboa/MA, CEP: 65.922-000**, por seu representante legal o Sr. **Antonio Francisco Barros do Nascimento**, CPF: **883.543.853-53**, R.G. nº: **000106441799-7**, DECLARO, sob as penas da lei o devido cumprimento das exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas..

JOÃO LISBOA-MA, 17 DE DEZEMBRO DE 2025.

ANTONIO FRANCISCO
BARROS DO

NASCIMENTO:88354385353

Assinado de forma digital por
ANTONIO FRANCISCO BARROS
DO NASCIMENTO:88354385353
Dados: 2025.12.17 20:34:40 -03'00'

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

CNPJ: 18.166.662/0001-00

Antonio Francisco Barros do Nascimento

CPF: 883.543.853-53

RG: 000106441799-7



CONSTRUMAIS

CNPJ: 18.166.662/0001-00 | Inscrição Estadual: 12.410137-2
Email: construmaiseconstrucoes@gmail.com

ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARRASCO BONITO DO TOCANTINS

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 04/2025

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 149/2025

ANEXO
DECLARAÇÃO DE NÃO REALIZAÇÃO DE VISITA

OBJETO: Contratação de empresa de engenharia para execução de obra de construção de unidades habitacionais no âmbito do Programa Minha Casa Minha Vida, para atender o município de Carrasco Bonito – TO, conforme Proposta nº 041427/2025, Novo PAC – Seleção nº 56000003904/2025, conforme especificados no Anexo I – Termo de Referência/Especificações do objeto, parte integrante do presente Edital.

A empresa **CONSTRUMAIS – CONSTRUÇOES E SERVIÇOS LTDA**, signatária, inscrita no CNPJ sob o Nº. **18.166.662/0001-00**, sediada na **Rua 21 de Abril, n.º 215, Cidade Nova, João Lisboa/MA, CEP: 65.922-000**, por seu representante legal o Sr. **Antonio Francisco Barros do Nascimento**, CPF: **883.543.853-53**, R.G. nº: **000106441799-7**, DECLARA, especialmente para o EDITAL DE CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº. 04/2025, que não realizou visita técnica, mas que conhece as condições locais em que será realizada a obra, bem como todas as suas peculiaridades, tendo conhecimento, portanto, das condições atuais para prestação de serviços de engenharia visando a Contratação de empresa de engenharia para execução de obra de construção de unidades habitacionais no âmbito do Programa Minha Casa Minha Vida, para atender o município de Carrasco Bonito – TO, conforme Proposta nº 041427/2025, Novo PAC – Seleção nº 56000003904/2025, e que assume a responsabilidade por eventual erro em sua proposta decorrente da falta de visita ao local da obra.

JOÃO LISBOA-MA, 17 DE DEZEMBRO DE 2025.

ANTONIO FRANCISCO
BARROS DO
NASCIMENTO:88354385353

Assinado de forma digital por
ANTONIO FRANCISCO BARROS DO
NASCIMENTO:88354385353
Dados: 2025.12.17 20:35:16 -03'00'

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA
CNPJ: 18.166.662/0001-00
Antonio Francisco Barros do Nascimento
CPF: 883.543.853-53
RG: 000106441799-7

JULIO SERGIO
SIQUEIRA
BAYMA:22601210397

Assinado de forma digital por
JULIO SERGIO SIQUEIRA
BAYMA:22601210397
Dados: 2025.12.17 20:36:12
-03'00'

JÚLIO SÉRGIO SIQUEIRA BAYMA
Registro: 1105229998
CPF: 226.012.103-97
ENGENHEIRA CIVIL