



PROJEM ENGENHARIA  
CNPJ: 45.944.531/0001-70  
CARRASCO BONITO - TO

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE SERVIOS

OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÃO DE ESCOLA MUNICIPAL NOÉ GONÇALVES

LOCAL: AVENIDA ARAGUAIA, S/N, CENTRO

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CARRASCO BONITO - TO CNPJ 25.064.023/0001-90

BDI

DADOS DE OBRA: CÓDIGO DE OBRA MUNICIPAL: 007-2025 / OPERAÇÃO 0072025

25,00%

BASE DE REFERÊNCIA: SINAPI 07/2025

#### TABELA SINAPI

PREFEITURA MUNICIPAL DE  
CARRASCO BONITO DO TOCANTINS - TO  
CNPJ: 25.064.023/0001-90

DATA: 04 DE NOVEMBRO DE 2025

ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QNT.	PREÇO			BASE DE DADOS
				S/BDI	C/BDI	TOTAL	
1	REFORMA E ADEQUAÇÃO DE ESCOLA MUNICIPAL NOÉ GONÇALVES					R\$ 67.754,20	SINAPI
1.1	PAVIMENTAÇÃO (PASSARELA E ESTACIONAMENTO)					R\$ 20.148,10	SINAPI
1.1.1	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	18,00	R\$ 48,93	R\$ 61,16	R\$ 1.100,93	94275
1.1.2	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	110,00	R\$ 108,83	R\$ 136,04	R\$ 14.964,13	92393
1.1.3	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE RECONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	M2	90,00	R\$ 3,85	R\$ 4,81	R\$ 433,13	92393
1.2	COBERTURA					R\$ 4.641,98	SINAPI
1.2.1	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	26,00	R\$ 3,35	R\$ 4,19	R\$ 108,88	97647
1.2.2	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	26,00	R\$ 7,23	R\$ 9,04	R\$ 234,98	97650
1.2.3	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	26,00	R\$ 77,63	R\$ 97,04	R\$ 2.522,98	92539
1.2.4	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	26,00	R\$ 57,97	R\$ 72,46	R\$ 1.884,03	94445
1.2.5	CUMEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	6,00	R\$ 28,69	R\$ 35,86	R\$ 215,18	94221
1.2.6	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO içAMENTO. AF_07/2019	M2	25,00	R\$ 14,49	R\$ 18,11	R\$ 452,81	100328
1.2.7	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO.	M2	18,00	R\$ 53,44	R\$ 66,80	R\$ 1.202,40	96111
1.3	ILUMINAÇÃO					R\$ 1.243,35	SINAPI
1.3.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	M	100,00	R\$ 4,73	R\$ 5,91	R\$ 591,25	91926
1.3.2	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UND	10,00	R\$ 65,21	R\$ 65,21	R\$ 652,10	103784
1.4	PINTURA E ACABAMENTOS					R\$ 7.529,37	SINAPI
1.4.1	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	50,00	R\$ 22,92	R\$ 28,65	R\$ 1.432,50	102491
1.4.2	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA ACRÍLICA, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	30,00	R\$ 4,86	R\$ 6,08	R\$ 182,25	102500
1.4.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	400,00	R\$ 9,96	R\$ 12,45	R\$ 4.980,00	104641
1.4.5	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	10,00	R\$ 16,89	R\$ 21,11	R\$ 211,13	95626
1.4.6	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	16,80	R\$ 16,68	R\$ 20,85	R\$ 350,28	102219
1.4.7	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019	M2	0,50	R\$ 597,14	R\$ 746,43	R\$ 373,21	99861
1.5	BANHEIRO PCD					R\$ 9.260,47	SINAPI
1.5.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2022	M2	12,00	R\$ 95,81	R\$ 119,76	R\$ 1.437,15	103328
1.5.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	24,00	R\$ 44,24	R\$ 55,30	R\$ 1.327,20	87794

15.3	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	24,00	R\$ 12,85	R\$ 16,06	R\$ 385,50	88495
15.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023 PE	M2	6,00	R\$ 73,73	R\$ 92,16	R\$ 552,98	87249
15.5	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	8,00	R\$ 7,84	R\$ 7,84	R\$ 62,72	88649
15.6	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	1,00	R\$ 825,51	R\$ 1.031,89	R\$ 1.031,89	95472
15.7	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	1,00	R\$ 315,20	R\$ 394,00	R\$ 394,00	100874
15.8	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	2,00	R\$ 315,20	R\$ 394,00	R\$ 788,00	100866
15.9	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	1,00	R\$ 270,95	R\$ 338,69	R\$ 338,69	86943
15.10	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E	UND	1,00	R\$ 997,65	R\$ 1.247,06	R\$ 1.247,06	100686
15.11	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PEÇAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UND	1,00	R\$ 113,68	R\$ 142,10	R\$ 142,10	95546
15.12	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	10,00	R\$ 28,24	R\$ 35,30	R\$ 353,00	89712
15.13	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	10,00	R\$ 39,34	R\$ 49,18	R\$ 491,75	89714
15.14	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	1,00	R\$ 53,71	R\$ 67,14	R\$ 67,14	92023
15.15	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UND	1,00	R\$ 48,40	R\$ 60,50	R\$ 60,50	89707
15.16	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO EINSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	12,00	R\$ 48,40	R\$ 48,40	R\$ 580,80	89402
1.6	CAMPO DE FUTEBOL					R\$ 14.680,94	SINAPI
1.6.1	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	M2	80,00	R\$ 13,59	R\$ 16,99	R\$ 1.359,00	98504
1.6.2	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF_05/2018	M	45,00	R\$ 167,19	R\$ 208,99	R\$ 9.404,44	98522
1.6.3	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM BORRACHA CLORADA, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	20,00	R\$ 11,70	R\$ 14,63	R\$ 292,50	102505
1.6.4	INSTALAÇÃO DE BANCO PRÉ-FABRICADO DE CONCRETO COM ENCOSTO, DIMENSÕES 180 CM X 64 CM X 89 CM, SOBRE SOLO. AF_11/2021	M2	4,50	R\$ 600,00	R\$ 750,00	R\$ 3.375,00	103298
1.6.5	PAR DE REDE DE NYLON PARA TRAVE DE FUTEBOL SOCYSTE	UND	1,00	R\$ 200,00	R\$ 250,00	R\$ 250,00	103295
2	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA					R\$ 10.250,00	
2.1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA (ENCARREGADO MÊS)	MÊS	2,00	R\$ 4.100,00	R\$ 5.125,00	R\$ 10.250,00	COTAÇÃO
	TOTAL					R\$ 67.754,20	
				TOTAL SEM B.D.I. (R\$):		R\$ 50.815,65	
				B.D.I. DE 23,24% (R\$):		R\$ 16.938,55	
				TOTAL COM B.D.I. (R\$)		R\$ 67.754,20	
				TOTAL GERAL (R\$):		R\$ 67.754,20	